



**Acta 05/11
Expedient A1022011005**

ACTA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT

Núm. de la sessió:	05/11
Data:	12 d'abril de 2011
Caràcter:	ordinari
Horari:	de 20:05 a 21:10 h
Lloc:	Saló de Sessions

Assistents:

Alcalde-President: Francisco Guisado Santano

Tinents d'alcalde: Jaume Xaus Regordosa, 1r. Tinent d'Alcalde
Andrés Aguilera González, 2n. Tinent d'Alcalde
Anna M. Garcia Recio, 3r. Tinent d'Alcalde

Regidors/es: Víctor Manuel Salas Gallego
Francesc Jorba Castellví
Francesc Garcia Maymi
Carles-Albert Casanova Miranda
Jordi Galarza Martínez
Antoni Méndez Planell

Excusa la seva assistència: José Emilio Ortega López

Secretària: Teresa Barbany Baró,

Ordre del dia:

1. Actes núms. 3 i 4 de 2011
2. Assumptes oficials
3. Resolucions Alcaldia: coneixement i ratificació si escau
4. Moció sobre habitatge: aprovar
5. Conveni pla de vigilància complementària d'incendis forestals 2011: aprovar
6. Ordenança sobre sorolls i vibracions: resolució d'al·legacions i aprovació definitiva
7. Revisió preus no tarifaris servei aigua potable: informar
8. Pressupost 2011: Modificació de crèdit núm. 1
9. Protocol festes sostenibles: aprovar
10. Pla d'actuació municipal nevades: aprovar
11. Pla d'actuació municipal accidents transport mercaderies perilloses: aprovar
12. Urgències

13. Precs i preguntes

El dia dotze d'abril de dos mil onze, a la Sala de Plens, quan són les vint hores i cinc minuts, constatada l'existència de quòrum legal, atesa la presència de nou membres, del total d'onze que formen la corporació, la Presidència declara oberta la sessió i excusa en primer lloc la presència del regidor Sr. José Emilio Ortega López, per raons de treball, i anuncia que el regidor Sr. Andrés Aguilera González ha comunicat que està de camí.

A continuació es passa al coneixement, debat i votació si escau, dels assumptes compresos a l'ordre del dia.

El regidor Sr. Andrés Aguilera González, s'incorpora quan són les 20:08 hores, durant les informacions d'Alcaldia del punt número dos.

1. ACTES SESSIONS ANTERIORS

Anunciada i llegida la proposta, sense cap intervenció, l'Alcalde sotmet la proposta a votació, aprovant-se, per unanimitat dels nou membres de la corporació presents, les actes números 3 i 4 de 2011, que corresponen a la sessió ordinària que va tenir lloc el dia 9 de març i a l'extraordinària que es va celebrar el dia 18 de març de 2011, respectivament.

2. ASSUMPTES OFICIALS

L'Alcalde dona compte als assistents dels següents assumptes:

2.1 Recurs contenciós administratiu 960/2001

S'ha rebut de la Direcció General d'Urbanisme, còpia de la sentència dictada el 2 de març de 2007 per la Sala Contenciosa Administrativa del TSJC, que estima parcialment el recurs núm. 960/01 interposat pel senyor Josep Estruch Torrescana i que ha esdevingut ferma mitjançant sentència del Tribunal Suprem de 23 de desembre de 2010 en el recurs de cassació núm. 2970/2006.

Amb la sentència es desestima la petició que uns terrenys propietat del recurrent segueixin considerats com a garatge magatzem, front la qualificació de zona verda que contempla el Pla d'Ordenació aprovat.

La mateixa estima i en conseqüència anul·la la qualificació de casc antic, que s'ha de mantenir com a vial públic, d'un espai contigu a l'habitatge de l'actor.

2.2 Carta de l'organització "Volta" Ciclista a Catalunya

S'ha rebut un escrit de "Volta" Ciclista a Catalunya" agraïnt la col·laboració rebuda des de l'ajuntament per a l'edició d'enguany, destacant de forma especial la tasca feta per la policia municipal i per la resta de col·laboradors.

2.3 Carta de la Secretaria General del Departament de la Presidència

S'ha rebut un escrit del Secretari General de la Presidència de la Generalitat de Catalunya que diu:

"Benvolgut alcalde,

Acusem rebuda de la seva carta del dia 11 de febrer de 2011, adreçada al President, mitjançant la qual envia la certificació de l'acord que el Ple del seu Ajuntament va adoptar el dia 8 de febrer de 2011, en relació amb la moció de suport i demanda a la Generalitat de Catalunya, de màxima celeritat en la confecció del



projecte i posterior desenvolupament de l'aeroport corporatiu-empresarial que ha d'ubicar-se en l'actual aeròdrom Igualada-Òdena.

*L'informo que hem passat còpia d'aquesta documentació al Departament de Governació i Relacions Institucionals, per al seu coneixement i als efectes oportuns. Atentament,
Francesc Homs"*

2.4 Carta del Director de l'Agència de Residus de Catalunya

S'ha rebut una carta del Sr. Josep M. Tost i Borràs, com a Director de l'Agència de Residus de Catalunya, comunicant el seu nomenament i posant-se a disposició per a tot allò que es consideri oportú i demanant la col·laboració per treballar en matèria de residus.

2.5 Fons Català de Cooperació al Desenvolupament

S'ha rebut una carta del Fons Català de Cooperació al Desenvolupament, que diu:

*"Benvolgut/benvolguda,
Enguany celebrem el 25è aniversari del Fons Català. En aquest context d'alegria per celebrar l'aniversari, però també de preocupació per la crisi econòmica que afecta els nostres consistoris, la Junta Executiva ha acordat mantenir el mateix escalat de quotes que es va aprovar l'any 2002 a l'Assemblea General de Valls. En aquest sentit, com a socis que sou del Fons Català, us trametem adjunta una certificació amb l'import que correspon a la vostra institució, per tal que pugueu tramitar-ne el pagament. Quedem a la vostra disposició per a qualsevol aclariment o qüestió que pugui sorgir al respecte i us animem a sumar-vos als actes de celebració del 25è. Aniversari del Fons.
Cordialment"*

2.6 Escrit a la Gerència del Cadastre de Catalunya-Barcelona

El 17 de març de 2011 es va presentar un escrit a la Gerència del Cadastre de Catalunya-Barcelona, que diu

*"Senyor,
L'Ajuntament d'Òdena, mitjançant escrit de data 29 de maig de 2009 va sol·licitar iniciar, en el termini més breu possible, un procediment de valoració de caràcter general del municipi atenent a l'evolució del mercat immobiliari. En costestació a aquesta petició ens vareu trametre l'escrit que s'adjunta en fotocòpia, segons el qual es confirmava la inclusió del municipi d'Òdena en el pla de treballs de l'any 2012 per tal de procedir a la revisió dels valors cadastrals. Per tot això, us reitero la necessitat de que tingueu en compte el municipi d'Òdena en el pla de treball del proper exercici 2012 i alhora em poso a la vostra disposició per a dur a terme el procediment que calgui per tal de confirmar la inclusió sol·licitada.
Atentament,
Francisco Guisado"*

2.7 Concessió de la Creu de Sant Jordi a 29 personalitats i a 15 entitats

El Govern de la Generalitat ha acordat concedir la Creu de Sant Jordi, un dels màxims reconeixements que pot rebre una persona o una entitat per part de la Generalitat de Catalunya a 29 personalitats i a 15 entitats, que s'han destacat totes elles, pels serveis prestats a Catalunya en la defensa de la seva identitat o, més generalment, en el pla cívic i cultural. L'acte de lliurament tindrà lloc el proper dia 27 d'abril, a les 19 hores, al Saló Sant Jordi del Palau de la Generalitat.

De totes les concessions, destaca la que s'ha atorgat al Sr. **Antoni Prat Seuba**, nascut a Òdena el 1934, per la seva condició d'empresari i artista floral; pel prestigi assolit dins del sector com a membre d'una nissaga de floristes que ja compta amb quatre generacions; perquè el seu sentit innovador ha permès la incorporació de nous materials i formes a l'art de l'ornamentació floral com expressió creativa emergent que reflecteix la sensibilitat i el bon gust i aporta benestar a les persones.

Quan a les entitats, destaca la que s'ha atorgat l'**Agrupació Coral La Llàntia**, a favor de la qual va votar una proposta l'Ajuntament d'Òdena, per la seva condició d'entitat cultural degana de la ciutat d'Igualada; per la valuosa tasca que, des de l'any 1876, du a terme en l'àmbit del cant coral i en el món de la música; perquè és una de les agrupacions més destacades dins la Federació de Cors de Clavé i perquè les successives generacions de cantaires han anat adaptant el seu repertori a les tendències de cada època.

3. RESOLUCIONS ALCALDIA: CONEIXEMENT I RATIFICACIÓ SI ESCAU

Es pren coneixement de les Resolucions de l'Alcaldia dictades durant el mes de març de 2011, comprensives dels números 142 al 224, ambdós inclosos, les quals han estat a disposició dels regidors i de la regidora des que fou convocat el ple municipal.

4. MOCIÓ SOBRE HABITATGE: APROVAR

Anunciada i llegida la Moció sobre habitatge, el Sr. Alcalde explica que la mateixa aborda el neguit d'una bona part de la població en general i també de la d'Òdena, afectats o amenaçats per possibles desnonaments.

Amb la proposta es demana un canvi de legislació, sobretot per quan la liquidació de deutes afecta a l'habitatge habitual dels deutors i es suggereix l'oportunitat d'emprar la dació en pagament o alguna figura jurídica similar que permeti liquidar el deute al cent per cent amb el lliurament de l'habitatge.

Sense més intervencions, el Sr. Alcalde sotmet la moció a votació, aprovant-se per unanimitat dels deu membres de la corporació presents, el següent text:

El dret a l'habitatge és un dret fonamental recollit com a tal a l'article 47 de la Constitució Espanyola, a l'article 26 de l'Estatut d'Autonomia de Catalunya, així com a la llei 18/2007 del dret a l'habitatge de Catalunya.

La crisi econòmica ha evidenciat l'alta dependència de l'economia espanyola del sector de la construcció, i que en l'esclat de la bombolla immobiliària hi ha una de les principals causes.

A Catalunya la població en atur se situa al 17,7% de la població activa, i que a la comarca de l'Anoia hi ha municipis vorejant el 20% d'atur, i que això està repercutint en que una part creixent de la població no pugui fer front al seu deute hipotecari. Atès la importància quantitativa del deute hipotecari al nostre país que va passar d'una hipoteca mitjana de 111.000€ a l'any 2003 al màxim de 184.000€ l'any 2006.



A Catalunya, des del primer trimestre de l'any 2007, s'han produït 40.000 execucions hipotecàries, fet que comporta la pèrdua de l'habitatge per no pagament del deute hipotecari.

L'any 2009 van registrar-se al conjunt de l'Estat un total de 93.319 execucions de les quals un 20% es van produir a Catalunya, el que significa que 8 de cada 1000 hipoteques van ser executades.

Des que va esclatar la crisi financera el nombre d'execucions s'ha multiplicat gairebé per 5.

A l'Estat espanyol, a diferència d'altres països anglosaxons, el préstec és personal amb garantia hipotecaria, és a dir grava la persona i no la propietat.

En cas d'impagament la persona queda embargada a través de l'habitatge, resta de béns i sou, deixant-la en un estat de vulnerabilitat i desprotecció.

En la nostra legislació no s'estableix cap diferència entre habitatge principal i segona residència.

Des d'una perspectiva comparada a la legislació europea, hi ha exemples com els de França, Bèlgica o Alemanya en els quals és té compte la situació de sobreendeutament personal i deute hipotecari de les persones físiques quan el deutor ho és de bona fe (principalment per causes sobrevingudes: pèrdua de lloc de treball o malaltia) i el bé hipotecat és l'habitatge habitual.

Els països anglosaxons en cas d'incompliment la persona pot saldar el deute amb el lliurament de l'habitatge sense embargament de cap altre patrimoni familiar.

La Unió General de Treballadors de Catalunya (UGT), la Unió de Consumidors de Catalunya (UCC) i l'Associació d'Usuaris de Bancs, Caixes i Assegurances de Catalunya (AIDEC-ADICAE) han elaborat recentment l'Informe sobre la necessitat d'una nova regulació que garanteixi el dret a l'habitatge".

Atès que a Òdena és una problemàtica que afecta directament a alguns dels nostres conciutadans.

Per tot l'exposat s'acorda,

Primer.- Manifestar la necessitat de reformar la Llei del Mercat Hipotecari per tal d'evitar el sobreendeutament familiar i les pràctiques abusives en l'activitat creditícia.

Segon.- Evidenciar, des d'una perspectiva comparada europea, la necessitat de contemplar i regular la situació de sobreendeutament personal i deute hipotecari de les persones físiques quan el deutor ho és de bona fe (principalment per causes sobrevingudes: pèrdua de lloc de treball o malaltia) i el bé hipotecat és l'habitatge habitual. Així mateix instar a estudiar i regular, en el seu cas, la dació en pagament com a fórmula de liquidació dels deutes dels particulars.

Tercer.- Traslladar als grups parlamentaris del Congrés dels Diputats i dels Parlament de Catalunya la necessitat d'iniciar una reflexió amb consens amb els agents econòmics i socials per tal de fer possible una reforma de la legislació sobre el dret a l'habitatge i la llei del Mercat Hipotecari.

Quart.- Traslladar aquest acord al President del Congrés, a la Presidenta del Parlament de Catalunya, a la Unió General de Treballadors de Catalunya (UGT), la Unió de Consumidors de Catalunya (UCC) i l'Associació d'Usuaris de Bancs, Caixes i Assegurances de Catalunya (AIDEC-ADICAE) i les associacions veïnals del municipi.

Cinquè.- Donar difusió de la moció a través dels mitjans de comunicació.

5. CONVENI PLA DE VIGILÀNCIA COMPLEMENTÀRIA D'INCENDIS FORESTALS 2011

Anunciada i llegida la proposta el Sr. Alcalde explica que el conveni recull el pla de prevenció i vigilància proposat anualment per la Diputació i que té un abast provincial. A continuació, sense més intervencions, sotmet la proposta a votació i s'adopta per unanimitat dels deu membres de la corporació presents, el següent ACORD:

Vist el Pla de Vigilància Complementària d'Incendis Forestals de la Diputació de Barcelona (estiu 2011), i el conveni preparat per articular la col·laboració de les entitats que hi participen (Diputació de Barcelona, ajuntament d'Òdena i Agrupació de Defensa Forestal d'Òdena), pel bon funcionament de l'esmentat Pla.

Atès, que considerem aquest Pla una eina bàsica i del tot necessària per a la prevenció dels incendis forestals, tal i com ha esdevingut en les anteriors campanyes.

Atès que aquest Ajuntament considera igualment imprescindible seguir mantenint la col·laboració amb la Diputació de Barcelona, per tal d'aconseguir també aquest any resultats positius envers aquest tema d'interès comú, s'acorda,

Primer. Aprovar el conveni de col·laboració per a la participació del municipi d'Òdena en el Pla de vigilància complementària d'Incendis Forestals de l'any 2011.

Segon. Comunicar aquest acord a l'Oficina Tècnica de Prevenció Municipal d'Incendis Forestals.

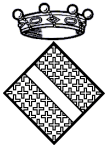
6. ORDENANÇA SOBRE SOROLLS I VIBRACIONS: RESOLUCIÓ D'AL·LEGACIONS I APROVACIÓ DEFINITIVA

Anunciada i llegida la proposta, el Sr. Alcalde explica que en el període d'informació pública de l'Ordenança sobre sorolls i vibracions s'ha presentat una al·legació que, un cop estudiada es proposa desestimar, tret de l'apartat referit a la quantificació de les sancions.

A continuació, sense més intervencions, el Sr. alcalde sotmet la proposta a votació, adoptant-se per unanimitat dels deu membres de la corporació presents, el següent ACORD:

1. Antecedents

1.1 El Ple municipal, en la sessió ordinària que va tenir lloc el dia 8 de febrer de 2011, va aprovar inicialment l'ordenança municipal sobre el soroll i les vibracions



d'Òdena, que té per objectiu regular les mesures i instruments municipals necessaris per a prevenir i corregir la contaminació acústica.

1.2 L'expedient i l'ordenança van restar exposats als públic durant trenta dies hàbils a comptar des de la publicació de l'anunci al BOPB del dia 22 de febrer de 2011, durant el qual s'ha presentat una al·legació per part del Sr. Lluís Camarasa Guasch en representació del Gremi Provincial de Tallers de Reparació de Barcelona (número del registre d'Entrada 827), que fonamenta en els següents raonaments:

- A) Incompetència de l'Administració local quan a les exigències tècniques mediambientals per a les activitats.
- B) Retirada de l'activitat de taller de reparació de vehicles amb xapa del Grup I de l'annex 11 de l'Ordenança, així com els tallers de reparació de motos i cotxes del Grup II, deixant la pertinent classificació per a un moment posterior al corresponent mesurament d'emissió casuístic de cada activitat.
- C) S'al·lega falta de concreció de l'article 13 de l'ordenança, relatiu als requeriments tècnics de les activitats, per quina raó demana que es retiri.
- D) S'al·lega una càrrega econòmica injustificada per a les activitats existents.
- E) S'al·lega la manca d'adequació dels límits de les sancions pecuniàries aplicables als fixats en la normativa bàsica estatal.
- F) Es demana que s'estableixin línies d'ajuts per a l'adaptació de les activitats.
- G) Es demana que s'estimin les seves al·legacions en el mateix sentit que altres ajuntaments, pel que fa a la necessitat que els tallers treballin amb les portes i finestres tancades i a l'exigència de mesures esmorteïdores del soroll.

2. Fonaments tècnics i jurídics

2.1 En relació a les al·legacions A) i E) el tècnic d'administració general, en el seu informe jurídic de data 5 d'abril de 2011, fa la següent valoració:

2.1.1. Quan a la Incompetència de l'Administració local per a l'establiment d'exigències tècniques mediambientals que :

"D'acord amb l'article 25 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, el municipi exercirà en tot cas competències, en els termes de la legislació de l'Estat i de les comunitat autònomes, entre d'altres, en matèria de protecció del medi ambient. En igual sentit es pronuncia l'article 66 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

La Llei estatal 37/2003, de 17 de novembre, del soroll, assenyala en el seu article 6 que correspon als ajuntaments aprovar ordenances en relació amb les matèries que són objecte de la mateixa llei. Igualment, l'article 21 de la Llei 16/2002, de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica, assenyala que correspon als ajuntaments elaborar i aprovar ordenances reguladores de la contaminació per soroll i vibracions. El paràgraf segon d'aquest article enumera un seguit d'activitats que, en especial, han de regular aquestes ordenances, i que en cap cas exclou la regulació d'activitats no assenyalades expressament en aquesta relació.

Per últim cal assenyalar que la finalitat de l'ordenança és, precisament, la de regular les mesures i instruments municipals necessaris per prevenir i corregir la contaminació acústica, d'acord amb l'habilitació que li ha estat conferida per les Lleis esmentades, i amb aquest objectiu es determinen els requeriments mínims en quan a aïllament acústic assenyalats per l'ordenança."

2.1.2. En relació a la manca d'adequació dels límits de les sancions pecuniàries aplicables als fixats en la normativa bàsica estatal, que:

"Les sancions previstes a l'article 37 de l'ordenança són equivalents a les assenyalades a l'article 33 de la Llei 16/2002, de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica. Tanmateix, posteriorment la Llei estatal 37/2003, de 17 de novembre, del soroll, ha previst en el seu article 29 uns límits de les sancions diferents. Aquesta Llei té caràcter bàsic, d'acord amb la seva disposició final primera, per la qual cosa preval el previst en la mateixa."

Per una i altre raons, proposa desestimar l'al·legació A) i acceptar l'al·legació E) modificant l' article 37 de l'ordenança, de tal manera que on diu:

- a. Infraccions lleus, fins a 900 euros.
- b. Infraccions greus, des de 901 fins a 12.000 euros.
- c. Infraccions molt greus, des de 12.001 fins a 300.000 euros.

digui:

- d. Infraccions lleus, fins a 600 euros.
- e. Infraccions greus, des de 601 fins a 12.000 euros.
- f. Infraccions molt greus, des de 12.001 fins a 300.000 euros.

2.2 En relació a les al·legacions B), C), D), F) i G) la tècnica de medi ambient i l'enginyer, en l'informe conjunt de 4 d'abril de 2011, valoren i proposen el següent:

2.2.1 "El gremi provincial al·lega que la classificació de les activitats que estableix la ordenança, i en concret la del Grup I, que conté activitats en funció del seu nivell d'immissió acústica dins el seu recinte, sigui retirada.

La classificació és en funció dels nivells d'immissió dintre del recinte de les activitats, entenent que la documentació aportada en l'al·legació no justifica documentalment o amb dades, que els tallers de planxisteria tinguin nivells d'immissió inferiors als 95dBA. És per aquest motiu que no es pot obviar aquesta classificació per altra banda necessària pel desenvolupament de l'articulat de la citada ordenança

Per tot l'exposat es proposa desestimar l'al·legació."

2.2.2 "El gremi de tallers de reparació al·lega manca de concreció en els termes de l'art. 13 de la ordenança.

L'article 13 diu: Requeriments tècnics per a les activitats

1. Les activitats incloses als grups I, II, III i les activitats de restauració del grup IV, que estiguin ubicades en edificis i en contigüitat amb ús residencial han de complir els valors mínims d'aïllament acústic al soroll aeri establerts a l'Annex 8, i, en tot cas, han de disposar de l'aïllament necessari per garantir als habitatges més afectats el compliment dels valors límits d'immissió establerts als annexos 3 i 4.



Les activitats recreatives de pública concurrència i totes les que puguin transmetre soroll d'impacte via estructural en contigüitat amb ús residencial, dels grups I, II, III i IV, han de complir els valors mínims d'aïllament acústic al soroll d'impacte establerts a l'Annex 8.

L'aïllament respecte a locals amb usos no residencials ha de ser el necessari per garantir el compliment dels valors límit d'immissió establerts als annexos 3 i 4.

2. Els tancaments com ara portes d'accés, persianes metàl·liques o altres, han d'estar en bon estat de manteniment i han de disposar de les mesures correctores adequades per evitar la transmissió de soroll i/o vibracions.

3. A més del que disposen els apartats anteriors, les activitats han de complir amb els requeriments tècnics següents, els quals també han d'estar especificats a l'estudi d'impacte acústic:

a. Grup I:

- L'activitat s'ha de portar a terme amb les portes i finestres tancades, ha de disposar dels elements de ventilació adequats i amb les mesures esmorteïdores pertinents per tal de no superar els valors límit establerts, sempre que estiguin ubicades en edificis i en contigüitat amb ús residencial.*

A més, les activitats recreatives han de disposar de:

- Doble porta amb molles de retorn i tancament hermètic, a posició tancada, o altres sistemes equivalents que garanteixin en tot moment l'aïllament en façana en els moments d'entrada i sortida del públic.*
- Quan es disposi d'equip de so, limitador-enregistrador, d'acord amb l'establert a l'Annex 10 per tal d'assegurar que no se superin els valors límit establerts, ni els 100 dB(A) de nivell d'immissió màxim.*
- Els titulars de les activitats són responsables de vetllar perquè els usuaris no produeixin molèsties al veïnat. En el cas que les seves recomanacions no siguin ateses, han d'avisar la Policia local als efectes corresponents.*

En tots aquells casos en què s'hagi comprovat l'existència reiterada de molèsties al veïnat, l'ajuntament pot imposar al titular de l'activitat l'obligació de disposar, com a mínim, d'una persona encarregada de la vigilància a l'exterior de l'establiment.

b. Grup II:

- L'activitat s'ha de portar a terme amb les portes i finestres tancades, ha de disposar dels elements de ventilació adequats, i amb les mesures esmorteïdores pertinents per tal de no superar els valors límit establerts.*

A més, les activitats recreatives han de disposar de:

- Doble porta amb molles de retorn i tancament hermètic, a posició tancada, o altres sistemes equivalents que garanteixin en tot moment l'aïllament en façana en els moments d'entrada i sortida del públic.*

- Quan es disposi d'equip de so, limitador-enregistrador, d'acord amb l'establert a l'Annex 10, per tal d'assegurar que no se superin els valors límit establerts, ni els 94 dB(A) de nivell d'immissió màxim

c. Grup III:

- L'activitat s'ha de portar a terme amb les portes i finestres tancades, ha de disposar dels elements de ventilació adequats, i amb les mesures esmorteïdores pertinents per tal de no superar els valors límit establerts.
- La immissió sonora màxima dels televisors i dels equips de reproducció de so dels bars, bars – restaurant o restaurants serà de 80 dB(A) mesurats a un metre de distància de la font.

d. Grup IV:

- Quan l'activitat es dugui a terme amb portes o finestres obertes, el nivell sonor generat a l'interior de l'activitat no ha de superar el nivell de soroll ambiental del carrer.
- La immissió sonora màxima dels televisors i dels equips de reproducció de so dels bars, bars – restaurant o restaurants serà de 75 dB(A) mesurats a un metre de distància de la font.

e. En els casos que es consideri oportú, l'ajuntament pot exigir la instal·lació d'un limitador-enregistrador o altres mecanismes similars, per garantir que no se superin els nivells d'immissió a l'interior del local.

f. En qualsevol activitat, la instal·lació d'un limitador-enregistrador no ha de substituir en cap cas l'aïllament mínim que ha de tenir l'establiment.

4. Els controls inicials i/o els controls periòdics, han de certificar el compliment de les mesures atenuadores projectades que assegurin el compliment dels requeriments establerts i garantir el compliment dels valors límit d'immissió tant en ambient exterior com interior que siguin d'aplicació.

5. Per raons d'insonorització o condicionament acústic es pot permetre disminuir 10 cm l'alçaria entre forjats, sempre que l'alçaria inicial estigui d'acord amb la normativa d'aplicació.

La ordenança exposa clarament cada un dels requisits tècnics aplicables segons la classificació dels diversos annexos.

En concret estableix que l'activitat ha d'exercir-se amb les portes tancades sempre que estiguin ubicades en edificis i en contigüitat amb ús residencial, fet que eximeix les activitats que exerceixen en pol.lígons industrials o en sol d'activitats.

Pel que fa a la determinació del aïllament necessari, la normativa mai dona quina solució s'ha de executar, doncs cada cas és diferent en funció del nivell de immissió de cada activitat i de la tipologia de cada local.

Per tot l'exposat es proposa desestimar l'al·legació “

2.2.3. “ El gremi al·lega càrrega econòmica injustificada per a les activitats existents.

La Ordenança de soroll i vibracions és d'aplicació per a totes les activitats i aquestes són coneixedores de la legislació que han d'assolir, i en el seu cas, del calendari d'adaptació a les noves normatives que en cada tipologia d'activitat es publiquen. Cada activitat, en el moment que té atorgada la llicència, sempre ha d'adaptar-se a la legislació que sigui del seu àmbit en el moment que hi hagi variacions, i la càrrega econòmica que li suposi serà discrecional per a cada local



en funció dels límits de capacitat acústica de cada seu i de les condicions d'aïllament de cada local en concret.

Mesures com el fet d'haver de instal·lar portes, ventilacions, aïllament, no es consideren arguments suficients. L'aïllament serà necessari per a complir amb la immissió sonora als habitatges o al exterior, la ventilació en els locals serà necessària per tal de complir altres reglaments i per tant s'entén que ja se'n disposa i que per tant no suposa una inversió.

Per tot l'exposat es proposa desestimar l'al·legació “

2.2.4. “El gremi de tallers demana la possibilitat de subvencions per assolir els requeriments tècnics que determina la ordenança.

Les activitats econòmiques han de contemplar en el seu projecte les inversions que requereixen per assolir la normativa en vigor i no és propi de l'ordenança de soroll establir les línies d'ajut que es puguin establir, sense perjudici que l'Ajuntament d'Òdena pugui establir, quan ho consideri oportú a un sector específic o activitat, els incentius econòmics que consideri.

Es disposa a més d'un període de temps, fins al 17 de novembre de 2011 per a la adaptació dels locals al compliment de la ordenança en cas que aquests l'estiguin incomplint.

Per tot l'exposat es proposa desestimar l'al·legació”

2.2.5 “El Gremi de tallers especifica que hi ha determinats ajuntaments que han estimat part de les seves al·legacions en el sentit de permetre treballar amb les portes obertes.

El text de la Ordenança de soroll i vibracions de l'Ajuntament d'Òdena especifica clarament en quins casos s'ha de treballar amb les portes i finestres tancades en relació als nivells d'immissió acústica de les activitats. I de la mateixa manera per ser reiterativa en el sentit de sol·licitar uns mecanismes de treball que han estat defensats en la resolució de l'al·legació C.

En tot cas, si una activitat sobrepassa els nivells d'emissió i de immissió de soroll s'haurà adequar per tal de solucionar-los, per això, cal que quedi clar que la ordenança no obliga a prendre mesures sense cap motiu.

Per tot l'exposat es proposa desestimar l'al·legació.”

Vistes les al·legacions i analitzades les consideracions tècniques i jurídiques que s'exposen a les fonamentacions anteriors, atesa la potestat reglamentària atribuïda als ens locals en l'article 4 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril i en el mateix sentit, en l'article 8.1.a) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, que aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i la capacitat resolutòria del ple municipal de les al·legacions i aprovació definitiva de la norma municipal reguladora del soroll i vibracions, s'acorda,

Primer.- Estimar l'al·legació E) referida a l'adequació dels límits de les sancions pecuniàries aplicables als fixats a la normativa bàsica estatal, formulada pel Sr. Lluís Camarasa Guasch en representació del Gremi Provincial de Tallers de Reparació de Barcelona (número del registre d'Entrada 827), per les raons que s'exposen als antecedents, en el sentit de modificar l'article 37 de l'ordenança, que en la part de l'import de les sancions restarà redactada de la següent manera:

- a. Infraccions lleus, fins a 600 euros
- b. Infraccions greus, des de 601 fins a 12.000 euros
- c. Infraccions molt greus, des de 12.001 fins a 300.000 euros.

Segon.- Desestimar la resta d'al·legacions formulades pel Gremi Provincial de Tallers de Barcelona, representats pel Sr. Camarasa Guasch, per les raons que s'exposen a la fonamentació tècnica i jurídica de la part introductòria.

Tercer. Aprovar definitivament el text de l'Ordenança municipal sobre el soroll i les vibracions d'Òdena.

Quart.- Publicar íntegrament el text de l'Ordenança al BOPB, a partir de quina publicació, un cop transcorreguts quinze dies, entrarà en vigor, i, s'haurà d'inserir una referència de dita publicació al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya.

Cinquè. Fer tramesa d'una còpia íntegra i fefaent a la Generalitat de Catalunya i una a l'Administració de l'Estat.

7. REVISIÓ DE PREUS NO TARIFARIS DEL SERVEI AIGUA POTABLE: INFORMAR

Anunciada i llegida la proposta, el Sr. Alcalde explica que es tracta d'aprovar els preus no tarifaris del servei d'abastament d'aigua a la població. Seguidament, sense cap intervenció, la presidència sotmet la proposta a votació adoptant-se per unanimitat dels deu membres de la corporació presents, el següent ACORD:

Vista la sol·licitud formulada per Aigua de Rigat S.A. en data 21 de gener de 2011, d'aprovació del quadre de preus unitaris per a nous subministraments del servei d'abastament d'aigua potable, actualitzat respecte del vigent actualment amb l'increment de l'índex de Preus de Consum.

Atès, que d'acord amb la clàusula 17a. del plec de clàusules administratives particulars i d'explotació que regula el contracte de gestió del servei municipal d'abastament d'aigua potable al municipi d'Òdena, el concessionari confeccionarà un quadre de preus unitaris per a nous subministraments, que requerirà la prèvia aprovació de l'Ajuntament per a que pugui ser aplicat.

Vista la proposta de preus formulada per la companyia concessionària i l'informe favorable emès pels serveis tècnics municipals, s'acorda,

Primer.- Aprovar el quadre de preus unitaris presentat per la companyia Aigua de Rigat S.A. en data 21 de gener de 2011, per a nous subministraments d'aigua potable en el municipi d'Òdena.

Segon.- Comunicar aquest acord a Aigua de Rigat S.A.

8. PRESSUPOST 2011: MODIFICACIÓ DE CRÈDIT NÚM. 1



Anunciada i llegida la proposta, el Sr. Alcalde cedeix la paraula al regidor responsable del servei de serveis econòmics, qui exposa que la proposta de modificació deriva bàsicament de la incorporació de romanent procedent de la liquidació pressupostària del 2010.

A continuació posa de relleu els indicadors que cal tenir en consideració per observar la bonança de la situació econòmica i financera de l'Ajuntament, significat el resultat pressupostari de superàvit d'uns 400.000 euros, tot i assenyalant l'ideal de la liquidació a zero ; el romanent de tresoreria total que permet generar crèdit; la capacitat de finançament; l'estalvi net que situa ens uns 700.000 euros per l'any 2010 i el nivell d'endeutament de 29,09 %, molt lluny del 110 per cent que autoritza la llei.

El Sr. Francesc Jorba, portaveu del grup municipal de CIU-Òdena, es pregunta si l'ideal de liquidació expressat pel regidor el situa equilibrat a zero, com s'explica que un superàvit de 436.000 euros sigui considerat un bon resultat. Seguidament pregunta quina era la situació de tresoreria quan l'actual govern va accedir a l'Ajuntament, doncs recorda que generalment, el nivell d'endeutament ha estat baix. Afegeix que amb un resultat de superàvit és podria llegir com una inactivitat del govern, circumstància diu, que no és certa.

El Sr. Xaus respon que una liquidació pressupostària a zero la considera positiva des d'una perspectiva de valoració programàtica l'ideal, però una gestió amb 436.000 euros de superàvit és positiva, en tant que s'han executat 11 milions d'euros reals.

Quan a la ratio d'endeutament, assenyalava que el 2010 fou de 29,09 % i 8 anys enrere era de 29,30 %.

El Sr. Jorba conclou que amb uns majors ingressos i atesa la situació general del moment, cal actual amb rapidesa en les modificacions del pressupost per poder incorporar les previsions més necessàries.

Finalment, el Sr. Xaus ratifica que la modificació proposada respon bàsicament a la incorporació dels romanents de 2010.

Seguidament, sotmesa la proposta a votació, s'adopta per majoria, amb set vots a favor i tres abstencions, que corresponen al regidor no adscrit i als dos regidors del grup municipal ERC-Òdena, el següent ACORD:

Antecedents

1. Per Providència de l'Alcaldia de data 4 d'abril de 2011 s'inicia l'expedient per a l'aprovació de la modificació de crèdit.

2. Per poder atendre les despeses que es detallen, per a les quals no hi ha consignació en el pressupost ordinari actual, cal tramitar l'expedient de modificació de crèdit corresponent a incorporació de romanent de crèdits afectats així com suplementos de crèdits i crèdits extraordinaris a finançar mitjançant romanents de crèdits no afectats, nous ingressos no previstos en el pressupost, transferència entre aplicacions pressupostàries i canvis de destinació de projectes d'inversió..

Fonaments de dret

Primer.- La normativa jurídica està recollida fonamentalment als articles 172 a 182 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, els articles 34 a 48 del Reial decret 500/1990 i les Bases núm. 8 a 15 del vigent Pressupost Municipal per a l'exercici 2011.

Segon.- Els romanents de crèdit que emparen projectes finançats amb ingressos afectats hauran d'incorporar-se obligatòriament sense que els hi sigui aplicables les regles de limitació en el nombre d'exercicis, tret que es desisteixi total o parcialment d'iniciar o continuar l'execució de la despesa o que sigui impossible la seva realització.

Tercer.- Podran incorporar-se a l'exercici 2011 els romanents de crèdit no utilitzats en l'exercici 2010 que emparin compromisos de despesa de l'exercici 2010 o bé crèdits extraordinaris, suplementos de crèdit i transferències de crèdit que hagin estat concedides o autoritzades, respectivament, en l'últim trimestre de l'exercici 2010.

Quart.- Segons la Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals i el Reial Decret 500/90, quan s'hagi de realitzar alguna despesa que no pugui demorar-se fins a l'exercici següent i en el pressupost de la corporació no hi hagi crèdit, o sigui insuficient o no ampliable, el president ha d'ordenar la incoació de l'expedient de modificació de crèdit.

El finançament es pot realitzar mitjançant la incorporació de romanent de crèdits no afectat, amb nous ingressos de naturalesa no tributària no previstos en el pressupost vigent de la Corporació, per transferència de crèdit d'altres aplicacions pressupostàries i per canvis de destinació de recursos de projectes d'inversió.

En base a tot això, s'acorda,

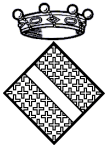
PRIMER.- Aprovar l'expedient de modificació de crèdit número 01/2011, d'acord amb la relació que s'adjunta i el resum que seguidament es relaciona:

Total despeses modificació de crèdit		1.315.343,66
Finançament:		
Romanent afectat.....	340.631,18	
Romanent no afectat	337.258,11	
Nous ingressos no previstos en el pressupost	518.301,48	
Transferència entre aplicacions pressupostàries	9.063,75	
Canvis destinació projectes d'inversió	110.089,14	
Total ingressos modificació de crèdit		1.315.343,66

SEGON.- Exposar al públic aquest expedient, durant el termini reglamentari de quinze dies hàbils, mitjançant edicte en el tauler d'anuncis i en el Butlletí Oficial de la Província. En cas que no es presentin reclamacions, l'acord serà ferm. En cas contrari, el Ple disposarà del termini d'un mes, comptat des de la finalització del període d'exposició pública, per resoldre-les.

9. PROTOCOL FESTES SOSTENIBLES: APROVAR

Anunciada i llegida la proposta, la regidora responsable de Medi Ambient explica que en el marc del Pla de Barris i a través d'un procés participatiu amb els joves, s'ha treballat sobre els requeriments necessaris per a implementar en la organització de festes referides per a fer-les mediambientalment més sostenibles. Continua dient que un cop finalitzats els tallers i un cop s'ha disposat de les



conclusions, es proposa aprovar el Protocol i la seva implementació que, amb l'ajut de "l'equip verd" de joves, ha de permetre arribar a totes les entitats, fet que ja s'intentarà explicar durant la Festa Major.

Seguidament, sotmesa la proposta a votació, s'adopta per unanimitat dels deu membres de la corporació presents, el següent ACORD:

Antecedents

En el marc dels Projectes del Pla d'Intervenció integral del nucli d'Òdena s'ha portat a terme el projecte que té per nom a Òdena participem per a fer festes sostenibles.

El nucli d'Òdena es caracteritza per una nombrosa activitat en actes de tipus festiu de diversa índole, que sovint son organitzats per les entitats.

Per altra banda l'Ajuntament d'Òdena organitza de manera directa la Festa Major i diversos aconteixements en el decurs de l'any, que s'enmarquen als espais físics del nucli d'Òdena.

L'Àrea de Serveis al territori en el àmbit de medi ambient va proposar l'ambientalització de les festes del municipi des de la participació ciutadana i en concret amb la col.laboració dels joves integrants de les entitats d'Òdena.

El concepte d'ambientalització de les festes implica la reflexió sobre els impactes que aquestes activitats generen sobre el medi i per tant les accions que es poden implementar per tal de reduir-los.

Per aquesta raó, des de l'Ajuntament d'Òdena, es va voler inventar el concepte GREEN PARTY, fent-ho d'una forma participativa, és a dir, involucrant a la població jove en la recerca dels elements de sostenibilitat d'una festa per tal de sensibilitzar. Ha estat vital reflexionar i conscienciar als joves sobre els impactes ambientals en l'organització de qualsevol acte o festa del municipi.

Protocol de Festes sostenibles: Green Party

L'Ajuntament d'Òdena presenta per a la seva aprovació pel Ple de la Corporació el Protocol de mesures i actuacions desenvolupades en el marc del Projecte de Pla de Barris d'Intervenció Integral del Nucli d'Òdena, per adoptar en la programació de les festes i actes organitzats des de l'Ajuntament.

El protocol tindrà com a objectiu l'execució de festes amb criteris sostenibles aplicats als vectors ambientals del residus, l'energia, l'aigua, el soroll i altres elements.

Per tal de poder executar el protocol i aplicar el màxim de mesures, en cada programació procedirà a l'anàlisi previ dels impactes de cada vector, de manera que com a resultat es pugui determinar quines són les accions que poden ser aplicades concretament en l'execució de cada festa local.

Els criteris que aplicarà l'ajuntament per l'execució de festes sostenibles queden recollits en el següent llistat.

RESIDUS

- ✓ Col·locar suficients contenidors de recollida selectiva i senyalitzar-los correctament
- ✓ Informar i conscienciar els assistents de la recollida selectiva
- ✓ Establir zones de fumadors i col·locar cendrers ben senyalitzats
- ✓ Utilitzar materials reciclats o residus per a la decoració de la festa
- ✓ Reutilitzar el material de decoració
- ✓ Evitar la decoració excessiva
- ✓ Difondre la festa via correu electrònic o utilitzant pancartes de gran format col·locades als llocs adequats
- ✓ Si la difusió es fa en paper, calcular bé la quantitat d'impressions i fer-les en paper reciclat
- ✓ Comprar a l'engròs i a granel per evitar residus
- ✓ Utilitzar sortidors a pressió per a la beguda o en envasos retornables
- ✓ Utilitzar el paper per les dues cares
- ✓ Utilitzar tovalles i tovallons de roba o plàstic
- ✓ Utilitzar vaixel·la compostable, reutilitzable o directament la de casa
- ✓ Preveure el nombre d'assistents per evitar que sobri menjar i/o beguda
- ✓ Utilitzar el porró o cànir per a la beguda

ENERGIA, AIGUA I SOROLL

- ✓ Fer un bon ús de l'energia
- ✓ Desplaçar-nos a peu, amb bicicleta o amb transport públic
- ✓ Potenciar el cotxe compartit
- ✓ Ubicar l'acte festiu al lloc adequat per reduir mobilitat
- ✓ Millorar la col·locació dels llums per evitar contaminació llumínica
- ✓ Aprofitar la llum solar o utilitzar bombetes de baix consum (LED o compactes)
- ✓ Ajustar la temperatura segons època de l'any i activitat
- ✓ Utilitzar energies alternatives
- ✓ Incorporar mecanismes d'estalvi d'aigua (estalviadors, doble càrrega, etc) i informar-ne als assistents
- ✓ Col·locar papereres i cartells informatius al WC per evitar embussaments
- ✓ Dimensionar correctament el número de WCs segons assistents
- ✓ En èpoques de sequera, intentar no fer festes que suposin un consum excessiu d'aigua com ara són les festes d'escuma
- ✓ A l'hora de netejar, fer-ho de seguida, amb escombra o utilitzant aigua de pluja amb mànega a pressió
- ✓ Adaptar el volum de la música a cada situació
- ✓ Planificar la situació dels escenaris i l'orientació dels altaveus per intentar no perjudicar els veïns

ALTRES

- ✓ Prioritzar el consum de productes de comerç just i de proximitat (locals)
- ✓ Consumir productes reciclats i compostables
- ✓ A la propaganda, especificar que es tracta d'una festa sostenible
- ✓ Potenciar espectacles, cançons i tallers relacionats amb el medi ambient
- ✓ Triar empreses subministradores i d'espectacles que tinguin cura del medi ambient
- ✓ Si s'ha de donar un premi i/o regal, que sigui creatiu i amb productes respectuosos amb el medi ambient

Pel què fins aquí s'exposa, s'acorda,



Primer.- Aprovar el protocol de Festes sostenibles descrit als antecedents de la proposta per a l'execució i celebració de festes i activitats de caràcter municipal.

Segon.- Traslladar l'acord, juntament amb una graella del protocol a les àrees municipals que programen festes i activitats a l'àmbit del municipi.

Tercer. Comunicar l'acord als participants del taller "Green party's".

10. PLA D'ACTUACIÓ MUNICIPAL NEVADES: APROVAR

Anunciada i llegida la proposta, el Sr. Alcalde explica que aquest pla i el del punt següent són d'obligada disposició per part de l'Ajuntament d'Òdena i, un cop elaborats es sotmeten a l'aprovació per a una posterior homologació.

Seguidament, sotmesa la proposta a votació, s'adopta per unanimitat dels deu membres de la corporació presents, el següent ACORD:

Els plans de protecció civil són eines de planificació que estableixen el funcionament i l'organització dels recursos humans i materials per millorar la resposta davant d'emergències o risc greu.

Segons el Pla especial de nevades de Catalunya (NEUCAT), el municipi d'Òdena està obligat a redactar el Pla d'Actuació Municipal (PAM) per nevades.

Atesa la conveniència així com l'obligatorietat del PAM per nevades, l'Ajuntament d'Òdena va contractar la redacció del Pla a l'empresa Enginyeria Marsal i Porta S.L. i, un cop lliurats els treballs previs, des de l'Ajuntament, en data 24 de novembre de 2010, va demanar a la Direcció General de Protecció Civil la revisió dels mateixos, abans de sotmetre'ls a l'aprovació del ple i posterior homologació.

El 31 de gener de 2011, s'ha rebut l'informe dels Serveis Territorials del Departament d'Interior suggerint la introducció d'algunes correccions, les quals s'han integrat al document original.

Vist l'informe del servei de la policia local i, d'acord amb la Llei 4/1997, de 20 de maig, de protecció civil de Catalunya; el Decret 29/1999, de 9 de novembre, que aprova el Reglament d'organització i funcionament de la Comissió de Protecció Civil de Catalunya; el Decret 210/1999, de 27 de juliol, que aprova l'estructura del contingut per a l'elaboració i l'homologació dels Plans de protecció civil municipals, es proposa al Ple l'adopció del següents ACORDS:

Primer.- Aprovar el Pla d'actuació municipal per nevades del municipi d'Òdena, redactat per l'empresa Enginyeria Marsal i Porta S.L. i revisat per la Direcció General de Protecció Civil.

Segon.- Presentar la documentació a la Comissió de Protecció Civil de Catalunya per tal que acordin l'homologació del Pla.

11. PLA D'ACTUACIÓ MUNICIPAL ACCIDENTS TRANSPORT MERCADERIES PERILLOSES: APROVAR

Anunciada i llegida la proposta, es sotmesa a votació, adoptant-se per assentiment dels deu membres de la corporació presents, el següent ACORD:

Els plans de protecció civil són eines de planificació que estableixen el funcionament i l'organització dels recursos humans i materials per millorar la resposta davant d'emergències o risc greu.

Segons el Pla especial d'emergències per accidents en el transport de mercaderies perilloses a Catalunya (TRANSCAT) , el municipi d'Òdena està obligat a redactar el Pla d'Actuació Municipal (PAM) per accidents en el transport de mercaderies perilloses.

Atesa la conveniència així com l'obligatorietat del PAM davant d'accidents en el transport de mercaderies perilloses., l'Ajuntament d'Òdena va contractar la redacció del Pla a l'empresa Enginyeria Marsal i Porta S.L. i, un cop lliurats els treballs previs, des de l'Ajuntament, en data 24 de novembre de 2010, va demanar a la Direcció General de Protecció Civil la revisió dels mateixos, abans de sotmetre'ls a l'aprovació del ple i posterior homologació.

El 31 de gener de 2011, s'ha rebut l'informe dels Serveis Territorials del Departament d'Interior suggerint la introducció d'algunes correccions, les quals s'han integrat al document original.

Vist l'informe del servei de la policia local i, d'acord amb la Llei 4/1997, de 20 de maig, de protecció civil de Catalunya; el Decret 29/1999, de 9 de novembre, que aprova el Reglament d'organització i funcionament de la Comissió de Protecció Civil de Catalunya; el Decret 210/1999, de 27 de juliol, que aprova l'estructura del contingut per a l'elaboració i l'homologació dels Plans de protecció civil municipals, es proposa al Ple l'adopció del següents ACORDS:

Primer.- Aprovar el Pla d'actuació municipal davant d'accidents en el transport de mercaderies perilloses del municipi d'Òdena, redactat per l'empresa Enginyeria Marsal i Porta S.L. i revisat per la Direcció General de Protecció Civil.

Segon.- Presentar la documentació a la Comissió de Protecció Civil de Catalunya per tal que acordin l'homologació del Pla.

12. URGÈNCIES

12.1 Declaració urgència resolució recurs reposició contra l'aprovació definitiva del projecte d'obres del Centre Fraternal d'Òdena

El Sr. Alcalde explica que s'ha interposat un recurs per la Junta del Casal d'Avis contra l'aprovació del projecte per a l'ampliació i reforma del Centre Fraternal, i, des del govern és vol resoldre expressament i evitar una desestimació del recurs per silenci, perquè consideren que cal fer un esforç per conciliar activitats tot i els objectius diferents del servei del Casal d'Avis i el de Centre de dia. Esforç diu, des del respecte al compromís de cessió de l'espai on s'ubica el casal d'avis, des del compromís i garantia d'un pacte sobre l'ordenació dels espais, amb l'objectiu de no encallar el projecte i així poder cercar els recursos necessaris per a fer-ho realitat.

El regidor Sr. Jordi Galarza, regidor del grup municipal ERC-Òdena considera que el projecte requereix que s'abordi amb urgència perquè cal assegurar a la gent gran la qualitat de vida que es mereix i Òdena ho necessita, tot i recordar que a tots el pot anar molt bé poder compaginar el ball i la biblioteca.



Seguidament, per unanimitat dels deu membres de la corporació presents, s'acorda incorporar amb caràcter d'urgència el debat i votació de la proposta de resolució d'un recurs de reposició interposat contra l'aprovació definitiva del projecte de reforma i ampliació del Centre Fraternal d'Òdena.

12.2 Resolució recurs de reposició contra l'acord d'aprovació definitiva del projecte de reforma i ampliació del Centre Fraternal d'Òdena

Llegida la proposta, s'inicia el debat amb la reiteració per part del Sr. Alcalde de la voluntat de resoldre expressament i la consideració del requeriment d'un esforç per conciliar activitats, des del respecte al compromís de cessió de l'espai on s'ubica el casal d'avis, des del compromís i garantia d'un pacte sobre l'ordenació dels espais, amb l'objectiu de no encallar el projecte i així poder cercar els recursos necessaris per a fer-ho realitat, atesa la necessitat del nou servei de centre de dia.

El Sr. Francesc Jorba, portaveu del grup municipal CIU-Òdena, diu compartir l'opinió del Sr. Galarza quan a la necessitat de dotar la població de serveis dignes per a la gent gran, però considera que ara cal resoldre el recurs interposat per la Junta del Casal d'Avis, tot recordant la posició d'abstenció del seu grup en el procés d'aprovació del projecte, però facilitant avançar en la realització del mateix a través de la votació favorable dels pressupostos.

Diu que no s'ha de caure en el parany d'enfrentament, perquè els usuaris del Casal no neguen la necessitat del centre de dia ni de la biblioteca, i considera que s'ha de poder conciliar la possibilitat de seguir ballant amb el compromís de tirar endavant el projecte tot buscant recursos.

Considera que no hi ha cap inconvenient en la resolució de la proposta però requereix un compromís de pacte present i futur amb els avis sobre l'ordenació dels espais.

El Sr. Alcalde clou les intervencions reiterant el respecte al compromís de cessió de l'espai on s'ubica el casal d'avis i el compromís i garantia d'un pacte sobre l'ordenació dels espais.

Seguidament, sotmesa la proposta a votació, s'adopta per majoria, amb vuit vots a favor i dues abstencions que corresponen als regidors del grup municipal CIU-Òdena, el següent ACORD:

El Ple de l'Ajuntament va aprovar definitivament en sessió de 18 de gener de 2011 el projecte d'obra municipal ordinària titulat "*Reforma i ampliació del Centre Fraternal d'Òdena*", redactat pels arquitectes Jordi Pagès Serra, Marc Comallonga Rodríguez i Pasqual Biendicho Cabutí, amb un pressupost d'execució per contracta d'1.859.268,90 euros, desestimant les al·legacions formulades per l'Associació Casal d'Avis d'Òdena i pel Sr. Marc Guitart Garcia.

En data 2 de març de 2011 el Sr. Joan Ribera Torrents, actuant en qualitat de President de l'Associació Casal d'Avis d'Òdena, ha formulat recurs de reposició contra l'acord d'aprovació definitiva, basat en les següents al·legacions:

a) Que el Ple de l'ajuntament d'Òdena va acordar en data 3 de març de 1992 la cessió gratuïta d'una part del local per un període de trenta anys, per a exercir-hi

l'activitat de casal d'avis, la qual es ve exercint per l'Associació des de llavors, i que no es poden contravenir les obligacions previstes en aquell acord.

b) Que en consideració a la qualificació de l'immoble com a bé patrimonial, són d'aplicació supletòria les normes de Dret Privat, i que en aquest sentit s'ha de respectar la possessió per l'Associació de la part del Centre que ocupa.

c) Que les activitats de casal d'avis i de centre de dia són incompatibles.

d) Que en l'espai que el projecte reserva per a que el Casal d'Avis realitzi la seva activitat i les activitats compartides amb el Centre de dia no és possible realitzar les activitats pròpies del Casal d'Avis.

e) Que en qualsevol cas l'Associació està oberta a acordar amb l'Ajuntament la cessió d'un espai alternatiu per a realitzar la seva activitat, d'igual superfície, ja sigui en el mateix immoble o en un altre.

Respecte d'aquestes al·legacions, que reiteren l'expressat en les al·legacions formulades durant el termini d'informació pública del projecte, cal reiterar igualment les raons per a la seva desestimació ja exposades en l'acord d'aprovació definitiva del projecte, en el sentit que:

1.- El projecte manté l'activitat de casal d'avis a la planta baixa de l'edifici i incorpora l'espai destinat a centre de dia, conformant ambdós l'equipament per a la gent gran previst a l'edifici. Amb la reforma i ampliació de l'edifici es milloraran les condicions del casal d'avis, dotant-lo de nous espais que poden ser compartits amb el centre de dia, afavorint la relació entre els dos serveis i l'optimització de les activitats i els espais.

En qualsevol cas, les activitats habituals del casal d'avis disposen d'espai suficient per al seu desenvolupament, entre l'espai que li sigui exclusiu i el que sigui compartit. En aquest sentit, el projecte preveu que la planta baixa sigui ocupada totalment per l'equipament per a la gent gran, en una superfície superior per tant a la cedida al Casal d'Avis, i la zona compartida pel Casal i el Centre de Dia (zona d'accés, zona de serveis generals, zona de menjador amb àrees diferenciades, sala taller, banys geriàtrics i zona de personal) no resta espai per al desenvolupament d'activitats, sinó que incorpora la possibilitat d'estendre els serveis del Casal d'Avis a àmbits que actualment no poden ser atesos.

2.- El projecte no posa en qüestió la cessió d'ús formalitzada en seu dia a favor del Casal d'Avis d'Òdena, que es manté sense perjudici de dotar al servei de les millores aportades per la sinergia amb l'activitat del centre de dia.

3.- D'altra banda, sense perjudici de les directrius assenyalades pel projecte, l'assignació definitiva dels espais que conformen el Centre Fraternal està subjecta a les consideracions que siguin pertinents una vegada executat.

4.- Pel que fa a la possibilitat d'acord amb l'Associació per a la concreció d'un altre espai equivalent a l'usat actualment per a exercir les seves activitats, l'ajuntament resta obert en tot moment a l'estudi de qualsevol proposta o suggeriment que hom vulgui formular al respecte.

Per tot l'exposat s'acorda:

Primer.- Desestimar per les raons exposades, el recurs de reposició interposat pel Sr. Joan Ribera Torrents en qualitat de President de l'Associació Casal d'Avis d'Òdena, contra l'acord del Ple de l'Ajuntament de 18 de gener de 2011, pel qual es



va aprovar definitivament el projecte d'obra municipal ordinària titulat "*Reforma i ampliació del Centre Fraternal d'Òdena*".

Segon.- Comunicar aquest acord a l'Associació Casal d'Avis d'Òdena.

13. PRECS I PREGUNTES

13.1 Sr. Francesc Jorba, portaveu del grup municipal CIU-Òdena

a) Fa constar la seva satisfacció de l'acte organitzat per l'Ajuntament on es va presentar el llibre d'Història d'Òdena dels segles XIV i XV, a partir del qual, diu, Òdena és una mica més rica en coneixement.

Finalment, no havent-hi més assumptes per a tractar, el Sr. Alcalde dóna per acabada la sessió, essent les 21:10 hores, la qual cosa certifico.

La secretària

Vist i plau
L'alcalde

Teresa Barbany Baró

Francisco Guisado Santano