



ACTA DE JUNTA DE GOVERN LOCAL

Núm. de la sessió:	11/18
Data:	05 de juny de 2018
Caràcter:	Ordinària
Horari:	de 17:12h a 18:09h
Lloc:	sala de juntes

Assistents:

Alcalde-President :	Francisco Guisado Santano
Tinents d'Alcalde:	Sandra Fernández Cuadra Valentín Robles Rodríguez Amparo Hernández Dengra
Secretari-Interventor:	Roberto Moral Álvarez
Responsable tècnic:	Antoni Pujadó Estany -excusa assistència operativa.

Ordre del dia

1. Acta sessió anterior
2. Ratificació decrets

Àrea de Serveis a les Persones:

3. Convenis entitats esportives
4. Acceptació ajuts
5. Ajuts transport escolar no obligatori 2n trimestre

Àrea de Serveis al Territori:

6. Llicències urbanístiques
7. Ocupació via pública
8. Subvenció de façanes
9. Infracció urbanística
10. Mercat. Acceptació ajut.





11. Llicències d'activitats

Àrea de Serveis Generals i Secretaria:

12. Contracte concessió administrativa de l'explotació del servei de bar del Pavelló

Municipal "Mestre Vila Vell" d'Òdena. Declaració desert

13. Certificacions

14. Recurs de reposició presentat per Llar Unió Catalònia, SCCL.

15. Urgències

A la Sala de reunions de l'Alcaldia, quan són les 17:12h, constatada l'existència de quòrum legal, la Presidència declara oberta la sessió i es procedeix a conèixer els següents assumptes inclosos en l'ordre del dia.

1. ACTA SESSIÓ ANTERIOR.

S'aprova per assentiment unànimе l'acta de la Junta de Govern Local número 10/2018, corresponent a la sessió ordinària que va tenir lloc el passat dia 15 de maig de 2018.

2. DECRETS D'ALCALDIA - RATIFICACIÓ

2.1. Decret núm. 382/2018, de 15 de maig de concessió de pròrroga LO-26/2016 - Sra. [REDACTAT]

Exp. G1362016026

Vista la sol·licitud i la documentació presentada per la Sra. [REDACTAT], en data 4 de maig de 2018 i registre d'entrada 1355, en relació a la pròrroga de la llicència d'obres 26/2016 per a la finalització de les obres amb número de llicència 73/2011 al Cr. [REDACTAT]

Vista la urgència al·legada de pròrroga per causa del tallament del subministrament d'obres.

Vist l'informe jurídic de data 15 de maig de 2018

Vist que en data 8 de maig de 2018, el Sr. Andreu Simon Poch, dels Serveis Tècnics municipals, va emetre el següent informe:

"Informe Tècnic

<i>Referència</i>	<i>Pròrroga llicència d'obres 2016-00026 obres finalització llicència 73/2011</i>
<i>Sol·licitant</i>	[REDACTAT]
<i>Registre d'entrada</i>	<i>1355 de 4 de maig de 2018.</i>



Ajuntament d'Òdena

Plaça Major, 2
08711 Òdena
Tel.93 801 74 34
Fax 93 706 29 85
www.odena.cat
odena@odena.cat

Emplaçament	Carrer [REDACTED]
Redactor	Andreu Simon Poch

Informa que:

Vist l'expedient i els motius exposats per el sol·licitant on es sol·licita una pròrroga de 12 mesos i tenint en compte que en data 19 de juliol es va aprovar l'ampliació del termini d'execució de les obres a 24 mesos, es considera factible la concessió d'una pròrroga de 12 mesos per la finalització de l'obra, per tant s'informa FAVORABLEMENT per la concessió de la pròrroga sol·licitada per la llicència d'obres 2016-00026.

- La prorroga no excedirà el termini màxim de 12 mesos.

- Resolució:

- Concessió de la prorroga per un termini màxim de 12 mesos.**

Vist el decret núm. 445/2015 de 13 de juliol pel qual aquesta alcaldia va delegar les competències relatives a la concessió de llicències urbanístiques.

D'acord amb les atribucions que confereix l'article 53 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya,

RESOLC:

Primer.- Concedir a la Sra [REDACTED] pròrroga de la llicència d'obres 26/2016, per a la finalització de les obres amb número de llicència 73/2011 al Cr. [REDACTED] per un termini màxim de 12 mesos.

Segon.- Aprovar taxa per llicències urbanístiques per pròrroga de llicència d'obres per import de 19,47 euros.

Tercer.- Ratificar aquest Decret per la Junta de Govern Local en la propera sessió que es celebri.

S'acorda -per assentiment unànime dels membres presents de la Junta de Govern Local- ratificar el decret d' Alcaldia núm. 382/2018, de 15 de maig dalt transcrit.

2.2. Decret núm. 397/2018, de 18 de maig de Comunicació prèvia per a l'exercici d'activitat Fira Aeroport 2018 -dies 19 i 20 de maig – al recinte de l'Aeròdrom d'Igualada-Òdena

Exp. M1192013001 (LA640)





En data 4 de juny de 2013 la Junta de Govern Local es va donar per assabentada de l'activitat que la Fira d'Igualada duia a terme a l'aeròdrom de Fira Aerosport – certamen anual d'aeronàutica general i esportiva amb condició operativa, entre d'altres, que:

(...)Segon. Cada any el titular haurà d'aportar la següent documentació:

- Instància segons model facilitat per l'Ajuntament d'Òdena, de comunicació d'activitat.
- Documentació acreditativa de serveis higiènics
- Documentació acreditativa de serveis mèdics
- Documentació acreditativa de reten bombers
- Documentació acreditativa de extintors
- Documentació acreditativa de cessió d'espais
- Certificat tècnic competent: declaració del tècnic competent, responsable de l'execució del projecte i del compliment de la normativa afectada, on consten les seves dades, que és competent per raó de matèria, que no està inhabilitat i que disposa d'una pòlissa de responsabilitat civil adequada.
- Còpia de l'assegurança de responsabilitat civil del titular de l'activitat i certificat de pagament.
- Certificat de l'acte de comprovació FAVORABLE de prevenció i seguretat en matèria d'incendis, d'acord amb la Llei 3/2010, emès per una entitat col·laboradora de la administració o pels serveis tècnics municipals.”

En compliment a aquest requeriment operatiu, en data 18 de maig de 2018, i d'acord amb la Llei 3/2010, l'enginyer municipal, a petició de l'entitat interessada, ha efectuat acta de comprovació favorable de prevenció i seguretat en matèria d'incendis.

Atès el què disposa la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, en relació a les que no figuren classificades de dita norma, i als informes favorables emesos.

Atenent l'habilitació competencial amb que es dota a aquesta Alcaldia per a la direcció dels serveis municipals per part del règim normatiu local – Decret Legislatiu 2/2003 de 28 abril –pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal de Catalunya.

RESOLC:

Primer. Verificar comunicació de FIRA D'IGUALADA d'habilitació per a l'exercici de l'activitat de Fira Aerosport – 26è Certamen d'aeronàutica general i esportiva, ubicada a l'aeròdrom d'Igualada- Òdena els dies 19 i 20 de maig 2018 -, en els termes i condicions de la comunicació originària reconeguda per la Junta de Govern Local en data 4 de juny de 2013.

Segon. Fer avinent que l'entitat titular ha acreditat documentalment comptar amb:

- Instància segons model facilitat per l'Ajuntament d'Òdena, de comunicació d'activitat com ANNEX II – COMUNICACIÓ PRÈVIA segons la Llei 16/2015.
- Documentació annexa que inclou les variacions respecte el projecte presentat per a l'any 2013, en el cas que es produeixin.



Ajuntament d'Òdena

Plaça Major, 2
08711 Òdena
Tel.93 801 74 34
Fax 93 706 29 85
www.odena.cat
odena@odena.cat

- Documentació acreditativa de serveis higiènics
- Documentació acreditativa de serveis mèdics
- Documentació acreditativa de reten bombers
- Documentació acreditativa de extintors
- Documentació acreditativa de cessió d'espais
- Certificat tècnic competent: declaració del tècnic competent, responsable de l'execució del projecte i del compliment de la normativa afectada, on consten les seves dades, que és competent per raó de matèria, que no està inhabilitat i que disposa d'una pòlissa de responsabilitat civil adequada.
- Còpia de l'assegurança de responsabilitat civil del titular de l'activitat i certificat de pagament.
- Certificat de l'acte de comprovació FAVORABLE de prevenció i seguretat en matèria d'incendis, d'acord amb la Llei 3/2010, emès per una entitat col·laboradora de la administració o pels serveis tècnics municipals.
- Butlletí de reconeixement de BT
- Declaració responsable d'inici d'activitat per a establiment alimentari

Tercer.- Enunciar que l'exercici de l'activitat s'habilita sota l'exclusiva responsabilitat de les persones titulars i tècniques intervinents en raó de la seva competència, sense perjudici que per iniciar l'activitat s'ha de disposar dels títols administratius o controls tècnics inicials que, d'acord amb la normativa sectorial no ambiental, són preceptius.

La comunicació no atorga, a l'entitat titular de l'activitat, facultats sobre el domini públic, el servei públic o els béns col·lectius.

Es fa prevenció expressa dels següents condicionants a complir:

- Aquesta comunicació serà vàlida només per a l'activitat declarada.
- No es poden exercir les activitats que no queden degudament comunicades.
- No es poden produir vols acrobàtics, piruetes ni vols militars. Per tant, no restarà habilitada cap exhibició aeronàutica que els integri .
- L'activitat de vols d'avions serà la pròpia de l'aeròdrom tot i que es preveu per aquests dies de fira la mitjana d'enlairaments sigui superior a l'habitual.
- Complir amb les mesures que consten en el projecte de referència.
- Disposar dels extintors que consten en aquest projecte, amb la eficàcia que en ell s'integra, degudament senyalitzats, el manteniment dels quals serà realitzat per empreses o mantenidors autoritzats per la Generalitat, d'acord amb els articles 13,15 i 19 del RD 194271993 de 5 de novembre, pel que s'aprova el Reglament d'instal·lacions de protecció contra incendis, en la periodicitat indicada en la taula II de l'apèndix 2 , realitzant les operacions de revisió que s'indiquen cada any o cada 5 anys d'acord amb el RD esmentat i en la Ordre de 16 d' abril de 1998.





- *Disposar dels equips d'enllumenat d'emergència que consten en el projecte.*
- *Complir amb el Reglament electrotècnic de baixa tensió, Real Decret 848/2002 de 2 d'Agost per el qual s'aprova el Reglament Electrotècnic per a Baixa Tensió i Instruccions Complementàries.*
- *Disposar de serveis, que hauran de disposar de dosificador de sabó, eixugamans d'un sol us i ventilació natural o forçada a l'exterior.*
- *Donar compliment a la normativa de Prevenció de Riscos Laborals.*
- *Disposar dels permisos aeronàutics corresponents si s'escau.*

Quart. *L'entitat titular haurà d'actualitzar, en cas que es produeixin modificacions substancials en el certamen actual any 2018, el PAU, en compliment del Decret 30/2015, de 3 de març, pel qual s'aprova el catàleg d'activitats i centres obligats a adoptar mesures d'autoprotecció i es fixa el contingut d'aquestes mesures.*

Cinquè. *Aprovar la liquidació econòmica operativa corresponent a la tramitació del procediment de comprovació de comunicació d'activitats regulades per normativa sectorial específica, per import de 196,50 €.*

Sisè.- *Ratificar el contingut de la present resolució per part de la Junta de Govern Local- en sessió ordinària que es celebri per part d'aquest òrgan corporatiu.*

Setè.- *Notificar la present resolució i els acords que la integren a l'entitat interessada- Fira d' Igualada, per al seu coneixement i als efectes en ella previnguts.*

S'acorda -per assentiment unànim dels membres presents de la Junta de Govern Local- ratificar el decret d' Alcaldia núm. 397/2018, de 18 de maig dalt transcrit.

2.3. Decret núm. 432/2018, de 25 de maig de Llicència divisió horitzontal LO-49/2018 - Sra. [REDACTED]

Exp. núm.: G1362018049

Vista la sol·licitud de llicència formulada en data 10 de maig de 2018, amb número de registre d'entrada 1454, per la [REDACTED] per a la divisió horitzontal de la parcel·la cadastral [REDACTED] ubicada al carrer [REDACTED] i Carrer [REDACTED] d'Òdena.

Atès, que tota parcel·lació urbanística ha de ser objecte de llicència, havent de sotmetre's a fiscalització prèvia municipal tota divisió o segregació successiva de terrenys, d'acord amb el què disposa l'article 192 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

Vist l'informe favorable de l'Arquitecte municipal de data 24 de maig de 2018, d'acord amb el qual la proposta s'ajusta a les determinacions del planejament urbanístic municipal, i l'informe jurídic de referència de data 25 de maig de 2018.

D'acord amb les atribucions que confereix l'article 53 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya

RESOLC:



Primer.- Concedir a la Sra. [REDACTED] llicència de divisió horitzontal, d'acord amb el contingut de l'informe emès per l'Arquitecte municipal de data 24 de maig de 2018, que en extracte exposa:

"Informe Tècnic

Referència	2/2018 Llicència divisió horitzontal
Sol·licitant	[REDACTED]
Registre d'entrada	1454 de 10 de maig de 2018
Emplaçament	carrer [REDACTED] i carrer [REDACTED], ref. Cadastral [REDACTED]
Redactor informe	Jordi Carner Costa, arquitecte municipal

Per part de [REDACTED] ha estat sol·licitada llicència de divisió horitzontal de la parcel·la cadastral [REDACTED] ubicada al carrer carrer [REDACTED] i carrer [REDACTED]

Segons la documentació presentada, en aquesta parcel·la existeix un edifici de planta semisotan, planta baixa i planta altell. Sobre un solar de 174,64 m2 (189 m2 segons cadastre.

Cal aportar nota simple o certificació del Registre de la Propietat on consti la descripció de la finca o edificació i certificació del tècnic de l'habitabilitat dels habitatges dels quals es proposa la divisió horitzontal”.

Atenent informe tècnic dalt referenciat, operarà prescripció operativa d' efectivitat de la present llicència de divisió horitzontal –amb la qual haurà d'aportar-se:

- certificació del Registre de la Propietat on consti la descripció de la finca o edificació existent.
- certificació del tècnic de l'habitabilitat dels habitatges dels quals es proposa la divisió horitzontal.

Segon.- Aprovar la liquidació de la taxa per llicències urbanístiques per import de 176,68 euros.

Tercer.- Notificar el present acord a la part interessada per al seu coneixement i efectes oportuns.

Quart.- Ratificar aquest decret per la Junta de Govern Local en la propera sessió que es celebri.





S'acorda -per assentiment unànim dels membres presents de la Junta de Govern Local- ratificar el decret d' Alcaldia núm. 432/2018, de 25 de maig dalt transcrit.

3. CONVENIS ENTITATS ESPORTIVES

Es retiren de l' ordre del dia els diferents convenis esportius preparats -baix relacionats, per tal d' incloure'ls clàusula de referència informativa relativa als costos econòmics dels equipaments esportius municipals –.

3.1. Aprovació conveni Club Gimnàstic Òdena 2018/2019

3.2. Aprovació conveni CLUB HANDBOL ÒDENÀ 2018-2019

3.3 Aprovació conveni Esport Ciclista Òdena 2018-2019

3.4. Aprovació conveni Òdena Club de Bàsquet 2018/2019

3.5 Aprovació conveni U.D. Rebrot 2018/2019

3.6 Aprovació conveni Club Petanca Odenense 2018-2019

3.7 Aprovació conveni C.F.S. Òdena 2018/2019

El conveni referenciat amb clau 3.2 es retira definitivament, en tant que l' entitat Club Handbol Òdena conclourà la seva activitat aquest mateix exercici 2018.

4. ACCEPTACIÓ AJUTS

4.1 Acceptació varis ajuts inclosos en el Catàleg de serveis 2018

El Ple de la Diputació de Barcelona celebrat el dia 26 de novembre de 2015 va aprovar el Pla "Xarxa de Governos Locals 2016-2019" que és l'instrument preferent per a l'exercici de les funcions d'assistència i cooperació local de la Diputació de Barcelona, així com també el seu Protocol general, que té com a finalitat establir el marc General i el procediment d'implementació de les actuacions i dels recursos que es compreguin al Pla de referència.

La Junta de Govern de la Diputació de Barcelona, en sessió celebrada el dia 26 d'abril de 2018 va aprovar la concessió d'ajuts econòmics en el Marc del Catàleg de serveis 2018.

D'acord amb l'exposat, es proposa a la Junta de Govern, que té atribuïda la competència per delegació de l'Alcalde, segons Resolució 445/2015, de 13 de juliol, l'adopció del següents **ACORDS**:

Primer.- Acceptar els ajuts inclòs en el Catàleg de serveis 2018 que es descriuen a continuació:

Ajut	Import	Codi XGL
Dinamització dels espais lúdics de salut	2.800,00 €	18/Y/254617



Ajuntament d'Òdena

Plaça Major, 2
08711 Òdena
Tel.93 801 74 34
Fax 93 706 29 85
www.odena.cat
odena@odena.cat

Atenció d'animals abandonats a la via pública	1.000,00 €	18/Y/254547
Duatló d'Òdena	2.000,00 €	18/Y/252552
Beques escola esportiva	1.400,00 €	18/Y/252615
V Cicle de concerts a les capelles de Sant Miquel i de Santa Magdalena, 2018	1.000,00 €	18/Y/253789
Compra de material fitness	2441.13 €	18/Y/252012
Adequació acústica del Teatre Centre Unió Agrícola	4.230.97 €	18/Y/251843

Segon.- Tramitar electrònicament l'acceptació a través del Portal de tràmits dels ens locals.

Tercer.- Comunicar-ho als serveis econòmics i als serveis municipals corresponents.

Exposada i prèvia lectura de referència, la present proposta d'acord amb núm. 4.1 resulta APROVADA per assentiment de tots els membres presents d'aquesta Junta de Govern Local.

4.2. Acceptació ajut "Línia de suport a la garantia del benestar social"

La Junta de Govern de la Diputació de Barcelona, en sessió celebrada el dia 22 de març 2018 va aprovar el programa complementari per a la garantia del benestar social.

La finalitat d'aquest programa és garantir el benestar social de les persones tot contribuint a la cobertura adequada de les necessitats socials bàsiques, el reforç dels equips professionals de serveis socials, l'atenció a situacions urgents i de greu necessitat social, la prestació dels serveis d'atenció domiciliària i de transport adaptat, o la realització d'activitats socioeducatives i de lleure infantil.

D'acord amb l'exposat, es proposa a la Junta de Govern, que té atribuïda la competència per delegació de l'Alcalde, segons Resolució 445/2015, de 13 de juliol, l'adopció del següents **ACORDS:**

Primer. Acceptar la concessió de l'ajut relatiu a "Línia de suport a la garantia del benestar social" atorgat per la Diputació de Barcelona, codi XGL 18/Y/251279, per un import de 16.835,41 €

Segon. Comunicar l'acceptació de l'ajut a la Diputació de Barcelona i als serveis competents per al corresponent seguiment.





Exposada i prèvia lectura de referència, la present proposta d'acord amb núm. 4. resulta APROVADA per assentiment de tots els membres presents d'aquesta Junta de Govern Local.

5. AJUT TRANSPORT ESCOLAR NO OBLIGATORI 2N TRIMESTRE

Exp.: K1112017001

El Ple de l'Ajuntament en la sessió que va tenir lloc el dia 5 de setembre de 2017 va aprovar les bases reguladores que han de regir la convocatòria per a l'atorgament dels ajuts per activitats relacionades amb l'educació.

A través d'aquestes bases es regulen diversos ajuts per activitats relacionades amb l'educació, per atendre despeses immediates com són la possible assistència al menjador escolar, transport no obligatori, etc, sempre que s'acrediti reunir uns determinats requisits objectius, tots ells relacionals amb la capacitat econòmica dels subjectes que formulin la demanda.

El personal del servei d'educació ja ha informat favorablement les 2 peticions presentades.

Havent informat favorablement el servei d'educació, de conformitat amb les condicions que contenen les bases reguladores i l'existència de consignació pressupostària suficient, es proposa l'atorgament d'ajuts per a la línia de transport escolar no obligatori de l'escola Castell d'Òdena.

Per això, d'acord amb l'apartat 4rt. de les bases reguladores dels ajuts per activitats relacionades amb l'educació durant el curs 2017/18 aprovades pel ple municipal en sessió ordinària celebrada el dia 5 de setembre de 2017, es proposa a aquesta Junta de Govern Local l'adopció dels següents **ACORDS**:

Primer.- Atorgar els ajuts per transport escolar no obligatori a l'escola Castell d'Òdena, segons la relació de beneficiaris que consten a l'expedient, els nombre dels quals i els imports queden reflectits en el quadre següent:

2n Trimestre

	Nº registre	Sol·licitant (pare/mare/tutor)	Infant	Import
60	1464	[REDACTED]	[REDACTED]	147,50€
61	1493	[REDACTED]	[REDACTED]	88,50€

Total	236,00 €
--------------	----------

Segon.- Autoritzar i disposar un crèdit de 236,00 € per atendre els ajuts atorgats per a l'exercici 2018, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 23.32606.48900

Tercer.- Que es comuniqui als serveis econòmics als efectes d'executar l'acord.

Quart.- Comunicar l'acord als sol·licitants i als serveis competents per al corresponent seguiment.



Exposada i prèvia lectura de referència, la present proposta d'acord amb núm. 5 resulta APROVADA per assentiment de tots els membres presents d'aquesta Junta de Govern Local.

6. LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES

6.1. Llicència d'obres/Comunicació urbanística núm. 19/2018 –sol·licitant ALBA TANCAMENTS I SENYALITZACIONS, S.L.

Exp.: G1362018019

En considerar la sol·licitud i documentació presentada pel Sr. [REDACTED] en representació de la societat ALBA TANCAMENTS I SENYALITZACIONS, S.L. en data 15 de febrer de 2018, en relació a l'obra indicada a continuació.

Atenent l'informe favorable de l'arquitecte municipal de data 18 i 24 de maig de 2018, així com l'informe jurídic de referència de data 22 de maig de 2018.

D'acord amb les atribucions que l'alcalde ha delegat a la junta de govern local per mitjà de resolució 445/2015, 13 de juliol.

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents **ACORDS** :

Primer. Concedir la llicència d'obres/Comunicació urbanística que tot seguit es relaciona:

Expedient:	LO-19/2018 G1362018019 Gest_218/2018
Interessat:	[REDACTED] en rep. ALBA TANCAMENTS I SENYALITZACIONS, S.L.
Obra:	Col·locació d'un cartell publicitari
Emplaçament:	Av. [REDACTED] (Ref. Cadastral [REDACTED])
Pressupost:	6.000,00€
Condicions particulars:	<ul style="list-style-type: none">La instal·lació del cartell publicitari té caràcter provisional i operarà en règim jurídic d' "a precari"- i per tant s'hauria de retirar en el moment que l'ajuntament d'Òdena ho considerés procedent.Es meritara anualment càrrec per ocupació terreny públic-Ordenança Fiscal núm. 11 : l' efectivitat de la present autorització dependrà del seu abonament.
Fiances:	<ul style="list-style-type: none">Fiança de 500€ equivalent a l'import de desmuntatge del panell publicitari.





Termini d'execució: 3 mesos

Liquidacions tributàries aprovades i pendent de pagament:

- Impost sobre construccions, instal·lacions i obres: 201,60 euros
 - Taxa per llicències urbanístiques: 12,98 euros
 - Taxa per les ocupacions del subsòl, el sòl i la volada de la via pública: 2.368,80€
- Instal·lació d'una cartellera de 3,00X 8,00 metres: $99,70€ \times 24m^2 = 2.368,80€$ l'any

Segon.- En ocupar el cartell anunciador a instal·lar-se terrenys de titularitat municipal, es meritara anualment el càrrec econòmic previst a l'ordenança fiscal núm. 11 reguladora de la taxa per ocupació d'espais públics, a raó de 98,70€ any/per m2 de pantalla anunciadora instal·lada
Atenent les dimensions del cartell publicitari previst, l'import anual a meritarse serà de 2.368,80€

Tercer.- Notificar el present acord de concessió de llicència d'obres –comunicació urbanística al sol·licitant interessat Sr. [REDACTED] en representació de la societat ALBA TANCAMENTS I SENYALITZACIONS, S.L. per al seu coneixement de referència.

Exposada i prèvia lectura de referència, la present proposta d'acord amb núm. 6.1 resulta APROVADA per assentiment de tots els membres presents d'aquesta Junta de Govern Local.

6.2. Llicència d'obres/Comunicació urbanística núm. 38/2018 –sol·licitant ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA, S.L.U.

Exp.: G1362018038

En considerar la sol·licitud i la documentació presentada per la societat ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA, S.L.U. en data 10 d'abril de 2018, en relació a l'obra indicada a continuació.

Atenent l'informe favorable de l'enginyer municipal de data 14 de maig de 2018 i de l'arquitecte tècnic municipal de data 15 de maig de 2018, així com l'informe jurídic de referència de data 21 de maig de 2018.

D'acord amb les atribucions que l'alcalde ha delegat a la junta de govern local per mitjà de resolució 445/2015, 13 de juliol.

Es proposa a la Junta de Govern l'adopció dels següents **ACORDS** :

Primer. Concedir la llicència d'obres/Comunicació urbanística que tot seguit es relaciona:

Expedient:	LO-38/2018 G1362018038 Gestiona 382/2018
Interessat:	ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA, S.L.U.
Obra:	Obertura i tancament de rasa per l'execució d'empalmaments de línia de mitja tensió.



Ajuntament d'Òdena

Plaça Major, 2
08711 Òdena
Tel.93 801 74 34
Fax 93 706 29 85
www.odena.cat
odena@odena.cat

Emplaçament:	Carrer Manuel Valls
Pressupost:	300,00€
Condicions particulars:	
<ul style="list-style-type: none">- Indicar a Endesa que estudiï realitzar empalme en vorera, abans del creuament de carrer.- Que informi a l'Ajuntament sobre qui és el propietari de l'edifici de la ET i si en cas de donar-lo de baixa caldria procedir a la retirada d'aquest.- L'obra s'executarà segons projecte.- Cal que la xarxa s'instal·li a la profunditat reglamentaria, seguint les prescripcions i les NTP de Fecsa i mantenint la interdistància amb els altres serveis existents. S'hauran de respectar les interdistàncies de seguretat amb els serveis existents.- Caldrà reposar completament el panot de la vorera.- Caldrà reposar en Asfalt en calent els creuaments de calçada amb un solapament de 20cm en ambdós costats de la rasa.- Caldrà demanar les servituds de pas corresponents si és el cas.- Abans de executar l'obra aquesta es replantejarà amb els Serveis Tècnics Municipals que caldrà avisar, així com informar del dia exacte del inici de les obres.- Caldrà que es contacti amb la policia municipal si les obres han de comportar afectacions de tall de carrers.- Cal que es gestioni el residus correctament i es dugui a l'abocador autoritzat la runa generada.- Un cop finalitzada l'obra caldrà lliurar un plànol As-Build de l'obra.- Segons indica el Reglament Tècnic de Distribució i Utilització de Combustibles Gasosos, aprovat segons el Real Decret 919/2006 del 28 de juliol de 2006, el sol·licitant ha de demanar una anterioritat d'almenys 30 dies, la informació sobre les instal·lacions de distribució de gas de la zona, i avisar a l'empresa distribuïdora abans de l'inici de les obres, amb almenys 24 hores i per escrit.	
Termini d'execució: 6 mesos	
Liquidacions tributàries aprovades i pendent de pagament:	
<ul style="list-style-type: none">▪ Impost sobre construccions, instal·lacions i obres: 41,00 euros▪ Taxa per llicències urbanístiques: 12,98 euros	

Segon.- Notificar el present acord de concessió de llicència d'obres –comunicació urbanística al sol·licitant interessat la societat ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA, S.L. per al seu coneixement de referència.

Exposada i prèvia lectura de referència, la present proposta d'acord amb núm. 6.2 resulta APROVADA per assentiment de tots els membres presents d'aquesta Junta de Govern Local.

6.3. Llicència d'obres/Comunicació urbanística núm. 40/2018 –sol·licitant CASAS I FILLS, S.A.





Exp.: G1362018040

En considerar la sol·licitud i la documentació presentada pel Sr. [REDACTED] en representació de la societat CASAS I FILLS, S.A. en data 20 d'abril de 2018, en relació a l'obra indicada a continuació.

Atenent l'informe favorable de l'arquitecte municipal de data 18 de maig de 2018 i de l'arquitecte tècnic municipal de data 21 de maig de 2018, així com l'informe jurídic de referència de data 23 de maig de 2018.

D'acord amb les atribucions que l'alcalde ha delegat a la junta de govern local per mitjà de resolució 445/2015, 13 de juliol.

Es proposa a la Junta de Govern l'adopció dels següents **ACORDS** :

Primer. Concedir la llicència d'obres/Comunicació urbanística que tot seguit es relaciona:

Expedient:	LO-40/2018 G1362018040 Gestiona_ 396/2018
Interessat:	CASAS I FILLS, S.A.
Obra:	Reparació de paviment de la rampa d'accés
Emplaçament:	Ctra. De l'Espelt
Pressupost:	5.571,19€
Condicions particulars:	<ul style="list-style-type: none">Atès que part de l'àmbit de l'obra es troba dintre de la zona de domini públic, i servitud de la carretera BV-1138 caldrà condicionar l'inici de les obres a la prèvia autorització de les mateixes per part del Servei de carreteres de la Diputació de Barcelona.
Fiances:	<ul style="list-style-type: none">Fiança per residus de la construcció: 250,00€ Dipositar la fiança establerta en l'article 11.C del Decret 89/2010 per el qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC). Fiançar en el moment d'obtenir la llicència d'obres, establint com objecte de la garantia el de garantir que els residus de la construcció i demolició generats en una obra seran gestionats d'acord amb la normativa vigent. La fiança es retornarà després de finalitzar l'obra i després de que la persona sol·licitant presenti el certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats. Segons estableix l'article 15.2 del Decret 89/2010.
Termini d'execució:	6 mesos
Liquidacions tributàries aprovades i fetes efectives en data 20 d'abril de 2018:	<ul style="list-style-type: none">Impost sobre construccions, instal·lacions i obres: 187,19 eurosTaxa per llicències urbanístiques: 12,98 euros

Segon.- Notificar el present acord de concessió de llicència d'obres –comunicació urbanística al sol·licitant interessat Sr. [REDACTED] en representació de la societat CASAS I FILLS, S.A. per al seu coneixement de referència.



Exposada i prèvia lectura de referència, la present proposta d'acord amb núm. 6.3 resulta APROVADA per assentiment de tots els membres presents d'aquesta Junta de Govern Local.

6.4. Llicència d'obres/Comunicació urbanística núm. 44/2018 –sol·licitant NEDGIA CATALUNYA, S.A.

Exp.: G1362018044

En considerar la sol·licitud i la documentació presentada per la societat NEDGIA CATALUNYA, S.A. en data 23 d'abril de 2018, en relació a l'obra indicada a continuació.

Atenent l'informe favorable de l'enginyer municipal de data 20 d'abril de 2018 i de l'arquitecte tècnic municipal de data 15 de maig de 2018, així com l'informe jurídic de referència de data 23 de maig de 2018.

D'acord amb les atribucions que l'alcalde ha delegat a la junta de govern local per mitjà de resolució 445/2015, 13 de juliol.

Es proposa a la Junta de Govern l'adopció dels següents **ACORDS** :

Primer. Concedir la llicència d'obres/Comunicació urbanística que tot seguit es relaciona:

Expedient:	LO-44/2018 G1362018044 Gestiona 420/2018
Interessat:	NEDGIA CATALUNYA, S.A.
Obra:	Obertura de rasa de 40 cm. d'ample per 1 mt. de profunditat i 1,6 mts. de longitud per instal·lació d'escomesa
Emplaçament:	Cr Cal Riba, 18
Pressupost:	200,00€
Condicions particulars:	
<ul style="list-style-type: none">• Caldrà reposar exactament el mateix tipus de paviment per aquesta obra. Cal que GN demani informació del tipus de material als serveis tècnics de l'Ajuntament.• Cal que la canonada s'instal·li a la profunditat reglamentaria, seguint les prescripcions de Gas Natural i mantenint la interdistància amb els altres serveis existents.• Cal respectar els serveis existents instal·lats.• Caldrà que la compactació de la vorera i calçada s'executi correctament per	





<p>evitar enfonsaments futurs.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Caldrà que es contacti amb la policia municipal si les obres han de comportar afectacions de tall de carrers. • Cal que es gestioni el residus correctament i es dugui a l'abocador la runa generada. • Es reposarà el mateix tipus de paviment existent. • Un cop finalitzada l'obra s'haurà d'aportar planell ast-built de l'estat definitiu. • Abans de l'inici de les obres es sol·licitarà inspecció in situ amb els serveis tècnics municipals per la comprovació de l'estat del vial.
<p>Termini d'execució: 6 mesos</p>
<p>Liquidacions tributàries aprovades i pendent de pagament:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Impost sobre construccions, instal·lacions i obres: 41,00 euros ▪ Taxa per llicències urbanístiques: 12,98 euros

Segon.- Notificar el present acord de concessió de llicència d'obres –comunicació urbanística al sol·licitant interessat la societat NEDGIA CATALUNYA, S.A. per al seu coneixement de referència.

Exposada i prèvia lectura de referència, la present proposta d'acord amb núm. 6.4 resulta APROVADA per assentiment de tots els membres presents d'aquesta Junta de Govern Local.

6.5. Llicència d'obres/Comunicació urbanística núm. 50/2018 –sol·licitant Sr. [REDACTED]

Exp.: G1362018050

En considerar la sol·licitud i la documentació presentada pel Sr. [REDACTED] en data 24 de maig de 2018, en relació a l'obra indicada a continuació.

Atenent l'informe favorable de l'arquitecte tècnic municipal de data 21 de maig de 2018, així com l'informe jurídic de referència de data 23 de maig de 2018.

D'acord amb les atribucions que l'alcalde ha delegat a la junta de govern local per mitjà de resolució 445/2015, 13 de juliol.

Es proposa a la Junta de Govern l'adopció dels següents **ACORDS** :

Primer. Concedir la llicència d'obres/Comunicació urbanística que tot seguit es relaciona:

Expedient:	LO-45/2018 G1362018050 Gestiona_423/2018
Interessat:	[REDACTED]
Obra:	Fer accés rampa gual
Emplaçament:	Cr. [REDACTED]
Pressupost:	435,00€



<p>Fiances:</p> <ul style="list-style-type: none">▪ Fiança per residus de la construcció: 250,00€ <p>Dipositar la fiança establerta en l'article 11.C del Decret 89/2010 per el qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC). Fiançar en el moment d'obtenir la llicència d'obres, establint com objecte de la garantia el de garantir que els residus de la construcció i demolició generats en una obra seran gestionats d'acord amb la normativa vigent.</p> <p>La fiança es retornarà després de finalitzar l'obra i després de que la persona sol·licitant presenti el certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats. Segons estableix l'article 15.2 del Decret 89/2010.</p>
<p>Termini d'execució: 6 mesos</p>
<p>Liquidacions tributàries aprovades i fetes efectives en data 13 d'abril de 2018:</p> <ul style="list-style-type: none">▪ Impost sobre construccions, instal·lacions i obres: 41,00 euros▪ Taxa per llicències urbanístiques: 12,98 euros

Segon.- Notificar el present acord de concessió de llicència d'obres –comunicació urbanística al sol·licitant interessat Sr. [REDACTED] per al seu coneixement de referència.

Exposada i prèvia lectura de referència, la present proposta d'acord amb núm. 6.5 resulta APROVADA per assentiment de tots els membres presents d'aquesta Junta de Govern Local.

6.6. Llicència d'obres/Comunicació urbanística núm. 46/2018 –sol·licitant Sr. [REDACTED]

Exp.: G1362018046

En considerar la sol·licitud i la documentació presentada pel Sr. [REDACTED] en data 4 de maig de 2018, en relació a l'obra indicada a continuació.

Atenent l'informe favorable de l'arquitecte tècnic municipal de data 21 de maig de 2018, així com l'informe jurídic de referència de data 23 de maig de 2018.

D'acord amb les atribucions que l'alcalde ha delegat a la junta de govern local per mitjà de resolució 445/2015, 13 de juliol.

Es proposa a la Junta de Govern l'adopció dels següents **ACORDS** :

Primer. Concedir la llicència d'obres/Comunicació urbanística que tot seguit es relaciona:

Expedient:	LO-46/2018 G1362018046
------------	---------------------------





	Gestiona_ 460/2018
Interessat:	[REDACTED]
Obra:	Treballs d'adequació de la nau, consistents en substitució de panots trencats, neteja de canals i reparació de tanca
Emplaçament:	[REDACTED]
Pressupost:	1.500,00€
Fiances:	<ul style="list-style-type: none">Fiança per residus de la construcció: 150,00€ Dipositar la fiança establerta en l'article 11.C del Decret 89/2010 per el qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC). Fiançar en el moment d'obtenir la llicència d'obres, establint com objecte de la garantia el de garantir que els residus de la construcció i demolició generats en una obra seran gestionats d'acord amb la normativa vigent. La fiança es retornarà després de finalitzar l'obra i després de que la persona sol·licitant presenti el certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats. Segons estableix l'article 15.2 del Decret 89/2010.
Termini d'execució:	12 mesos
Liquidacions tributàries aprovades i fetes efectives en data 4 de maig de 2018:	<ul style="list-style-type: none">Impost sobre construccions, instal·lacions i obres: 50,40 eurosTaxa per llicències urbanístiques: 12,98 euros

Segon.- Notificar el present acord de concessió de llicència d'obres –comunicació urbanística al sol·licitant interessat Sr. [REDACTED] per al seu coneixement de referència.

Exposada i prèvia lectura de referència, la present proposta d'acord amb núm. 6.6 resulta APROVADA per assentiment de tots els membres presents d'aquesta Junta de Govern Local.

6.7. Llicència d'obres/Comunicació urbanística núm. 47/2018 –sol·licitant Sr. [REDACTED]

Exp.: G1362018047

En considerar la sol·licitud i la documentació presentada per [REDACTED] en data 6 de maig de 2018, en relació a l'obra indicada a continuació.

Atenent l'informe favorable de l'arquitecte tècnic municipal de data 21 de maig de 2018, així com l'informe jurídic de referència de data 22 de maig de 2018 .

D'acord amb les atribucions que l'alcalde ha delegat a la junta de govern local per mitjà de resolució 445/2015, 13 de juliol.

Es proposa a la Junta de Govern l'adopció dels següents **ACORDS** :

Primer. Concedir la llicència d'obres/Comunicació urbanística que tot seguit es relaciona:

Expedient:	LO-47/2018
------------	------------



Ajuntament d'Òdena

Plaça Major, 2
08711 Òdena
Tel.93 801 74 34
Fax 93 706 29 85
www.odena.cat
odena@odena.cat

	G1362018047 Gest_479/2018
Interessat:	████████████████████
Obra:	Redistribució d'habitatge existent en edifici plurifamiliar entre mitgeres
Emplaçament:	████████████████████
Pressupost:	24.775,00€
Fiances:	<ul style="list-style-type: none">▪ Fiança per residus de la construcció: 400,00€ Dipositar la fiança establerta en l'article 11.C del Decret 89/2010 per el qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC). Fiançar en el moment d'obtenir la llicència d'obres, establint com objecte de la garantia el de garantir que els residus de la construcció i demolició generats en una obra seran gestionats d'acord amb la normativa vigent. La fiança es retornarà després de finalitzar l'obra i després de que la persona sol·licitant presenti el certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats. Segons estableix l'article 15.2 del Decret 89/2010.
Termini d'execució:	12 mesos
Liquidacions tributàries aprovades i pendent de cobrament:	<ul style="list-style-type: none">▪ Impost sobre construccions, instal·lacions i obres: 832,44 euros▪ Taxa per llicències urbanístiques: 126,35 euros

Segon.- Notificar el present acord de concessió de llicència d'obres –comunicació urbanística al sol·licitant interessat Sr. ██████████ per al seu coneixement de referència.

Exposada i prèvia lectura de referència, la present proposta d'acord amb núm. 6.7 resulta APROVADA per assentiment de tots els membres presents d'aquesta Junta de Govern Local.

6.8. Llicència d'obres/Comunicació urbanística núm. 50/2018 –sol·licitant INUUM, S.L.

Exp.: G1362018050

En considerar la sol·licitud i la documentació presentada pel Sr. ██████████ en representació de la societat INUUM, S.L. en data 10 de maig de 2018, en relació a l'obra indicada a continuació.

Atenent l'informe favorable de l'arquitecte tècnic municipal de data 21 de maig de 2018, així com l'informe jurídic de referència de data 23 de maig de 2018.





D'acord amb les atribucions que l'alcalde ha delegat a la junta de govern local per mitjà de resolució 445/2015, 13 de juliol.

Es proposa a la Junta de Govern l'adopció dels següents **ACORDS** :

Primer. Concedir la llicència d'obres/Comunicació urbanística que tot seguit es relaciona:

Expedient:	LO-50/2018 G1362018050 Gestiona_7482/2018
Interessat:	INUUM, S.L.
Obra:	Reparació de paviment asfàltic a la part posterior de la parcel·la de Grafopack
Emplaçament:	Av. Madrid, 43
Pressupost:	13.633,47€
Fiances:	<ul style="list-style-type: none">▪ Fiança per residus de la construcció: 250,00€ Dipositar la fiança establerta en l'article 11.C del Decret 89/2010 per el qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC). Fiançar en el moment d'obtenir la llicència d'obres, establint com objecte de la garantia el de garantir que els residus de la construcció i demolició generats en una obra seran gestionats d'acord amb la normativa vigent. La fiança es retornarà després de finalitzar l'obra i després de que la persona sol·licitant presenti el certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats. Segons estableix l'article 15.2 del Decret 89/2010.
Termini d'execució:	12 mesos
Liquidacions tributàries aprovades i pendent de pagament:	<ul style="list-style-type: none">▪ Impost sobre construccions, instal·lacions i obres: 447,18 euros▪ Taxa per llicències urbanístiques: 100,89 euros

Segon.- Notificar el present acord de concessió de llicència d'obres –comunicació urbanística al sol·licitant interessat Sr. [REDACTAT] en representació de la societat INNUM, S.L. per al seu coneixement de referència.

Exposada i prèvia lectura de referència, la present proposta d'acord amb núm. 6.8 resulta APROVADA per assentiment de tots els membres presents d'aquesta Junta de Govern Local.

6.9. Llicència d'obres/Comunicació urbanística núm. 52/2018 –sol·licitant Sra. [REDACTAT]

Exp.: G1362018052

En considerar la sol·licitud i la documentació presentada per la Sra. [REDACTAT] en data 18 de maig de 2018, en relació a l'obra indicada a continuació.



Ajuntament d'Òdena

Plaça Major, 2
08711 Òdena
Tel.93 801 74 34
Fax 93 706 29 85
www.odena.cat
odena@odena.cat

Atenent l'informe favorable de l'arquitecte tècnic municipal de data 25 de maig de 2018, així com l'informe jurídic de referència de data 29 de maig de 2018 .

D'acord amb les atribucions que l'alcalde ha delegat a la junta de govern local per mitjà de resolució 445/2015, 13 de juliol.

Es proposa a la Junta de Govern l'adopció dels següents **ACORDS** :

Primer. Concedir la llicència d'obres/Comunicació urbanística que tot seguit es relaciona:

Expedient:	LO-52/2018 G1362018052 Gestiona_511/2018
Interessada:	████████████████████
Obra:	Modificació obertura façana per accés a magatzem existent
Emplaçament:	Cr. ██████████
Pressupost:	1.430,80€
Fiances: <ul style="list-style-type: none">▪ Fiança per residus de la construcció: 250,00€ Dipositar la fiança establerta en l'article 11.C del Decret 89/2010 per el qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC). Fiançar en el moment d'obtenir la llicència d'obres, establint com objecte de la garantia el de garantir que els residus de la construcció i demolició generats en una obra seran gestionats d'acord amb la normativa vigent. La fiança es retornarà després de finalitzar l'obra i després de que la persona sol·licitant presenti el certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats. Segons estableix l'article 15.2 del Decret 89/2010.	
Termini d'execució: 12 mesos	
Liquidacions tributàries aprovades i fetes efectives en data 18/05/2018: <ul style="list-style-type: none">▪ Impost sobre construccions, instal·lacions i obres: 48,07euros▪ Taxa per llicències urbanístiques: 12,98 euros	

Segon.- Notificar el present acord de concessió de llicència d'obres –comunicació urbanística a la sol·licitant interessada Sra. ██████████ per al seu coneixement de referència.

Exposada i prèvia lectura de referència, la present proposta d'acord amb núm. 6.9 resulta APROVADA per assentiment de tots els membres presents d'aquesta Junta de Govern Local.





6.10. Llicència d'obres/Comunicació urbanística núm. 53/2018 –sol·licitant Sra. [REDACTED]

Exp.: G1362018053

En considerar la sol·licitud i la documentació presentada per la Sra. [REDACTED] en data 22 de maig de 2018, en relació a l'obra indicada a continuació.

Atenent l'informe favorable de l'arquitecte tècnic municipal de data 25 de maig de 2018, així com l'informe jurídic de referència de data 29 de maig de 2018.

D'acord amb les atribucions que l'alcalde ha delegat a la junta de govern local per mitjà de resolució 445/2015, 13 de juliol.

Es proposa a la Junta de Govern l'adopció dels següents **ACORDS** :

Primer. Concedir la llicència d'obres/Comunicació urbanística que tot seguit es relaciona:

Expedient:	LO-53/2018 G1362018053 Gestiona_521/2018
Interessada:	[REDACTED]
Obra:	Reforma de bany i cuina
Emplaçament:	[REDACTED]
Pressupost:	4.800,00€
Fiances:	<ul style="list-style-type: none">Fiança per residus de la construcció: 250,00 euros Dipositar la fiança establerta en l'article 11.C del Decret 89/2010 per el qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC). Fiançar en el moment d'obtenir la llicència d'obres, establint com objecte de la garantia el de garantir que els residus de la construcció i demolició generats en una obra seran gestionats d'acord amb la normativa vigent. La fiança es retornarà després de finalitzar l'obra i després de que la persona sol·licitant presenti el certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats. Segons estableix l'article 15.2 del Decret 89/2010.
Termini d'execució:	6 mesos
Liquidacions tributàries aprovades:	<ul style="list-style-type: none">Impost sobre construccions, instal·lacions i obres: 161,28 eurosTaxa per llicències urbanístiques: 12,98 euros
Autoliquidacions tributàries fetes efectives en data 22 de maig de 2018:	<ul style="list-style-type: none">Impost sobre construccions, instal·lacions i obres: 95,73 eurosTaxa per llicències urbanístiques: 12,98 euros
Liquidacions tributàries pendents de pagar:	<ul style="list-style-type: none">Impost sobre construccions, instal·lacions i obres: 65,55 eurosTaxa per llicències urbanístiques: 0 euros



Segon.- Notificar el present acord de concessió de llicència d'obres –comunicació urbanística a la sol·licitant interessada Sr. [REDACTED] per al seu coneixement de referència.

Exposada i prèvia lectura de referència, la present proposta d'acord amb núm. 6.10 resulta APROVADA per assentiment de tots els membres presents d'aquesta Junta de Govern Local.

7. OCUPACIÓ VIA PÚBLICA

7.1. Llicència per a l'ocupació temporal de part de la via pública, sol·licitada per la Sra. [REDACTED]

Exp.: S1212018021

Vista la sol·licitud de llicència formulada per la Sra. [REDACTED], per a la col·locació de taules i cadires amb finalitat lucrativa a l'espai comunitari en la via pública ocupant una superfície de 6 metres quadrats a l'avinguda Manresa, 78 xamfrà Cr. Castellolí.

Atès, que l'ocupació d'una part de la via pública comporta una ocupació privativa del domini públic local, subjecte a l'atorgament d'una llicència d'ocupació temporal que origina una situació de possessió precària essencialment revocable per raons d'interès públic, d'acord amb el què disposa l'article 57.2 del Reglament del patrimoni dels ens locals.

Atès, que la sol·licitud formulada comporta l'ocupació provisional d'una superfície, de conformitat amb el contingut dels Informes de la Guàrdia Municipal i de l'Informe Tècnic que consten a l'expedient de referència (Expedient S1212018021)

Vistos els informes tècnics de data 24 d'abril de 2018, de la guàrdia municipal de data 26 d'abril de 2018 i l'informe jurídic de data 29 de maig de 2018.

Es proposa a la Junta de Govern l'adopció dels següents **ACORDS**:

PRIMER.- Concedir l'autorització sol·licitada per la Sra. [REDACTED] per a la col·locació de taules i cadires amb finalitat lucrativa a l'espai comunitari en la via pública ocupant una superfície de 6 metres quadrats a l'avinguda Manresa, 78 xamfrà Cr. Castellolí, amb les següents condicions:

- Que la situació de les taules sigui la mateixa que s'ha realitzat en els anys anteriors.
- Que, en tot moment, quedi lliure un pas mínim de 1 metre d'amplada a la zona de la vorera.
- Que es compleixi amb l'Ordenança de Civisme Municipal i, en concret, amb les indicacions dels articles 84 i 85 del capítol XXI d'Ocupació i aprofitament del sòl de la via pública.





- Que es respecti el pas de vianants i es faci una neteja diària del lloc ocupat.

SEGON.- Aprovar la liquidació provisional de la taxa per ocupació de terrenys d'ús públic amb taules i cadires amb finalitat lucrativa, per import de 43,80 euros.

Exposada i prèvia lectura de referència, la present proposta d'acord amb núm. 7.1 resulta APROVADA per assentiment de tots els membres presents d'aquesta Junta de Govern Local.

7.2. Llicència per a l'ocupació temporal de part de la via pública, sol·licitada pel Sr. [REDACTED]

Exp.: S1212018003

Vista la sol·licitud de llicència formulada pel Sr. [REDACTED], per a la instal·lació d'una caseta-quiosc per a la venda de productes pirotècnics en la via pública, a la Ctra. N-II enfront de l'Av. Madrid, 21 durant el dies 9 al 23 de juny de 2018.

Atès, que l'ocupació d'una part de la via pública comporta una ocupació privativa del domini públic local, subjecte a l'atorgament d'una llicència d'ocupació temporal que origina una situació de possessió precària essencialment revocable per raons d'interès públic, d'acord amb el què disposa l'article 57.2 del Reglament del patrimoni dels ens locals.

Atès, que la Subdelegació del Govern a Barcelona ha sol·licitat informe d'aquest Ajuntament sobre la sol·licitud d'autorització formulada per l'interessat per a la venda de productes pirotècnics, d'acord amb la Instrucció Tècnica Complementària núm. 19 del vigent Reglament d'explosius, aprovat per Reial decret 230/1998, de 16 de febrer.

Atès, que la sol·licitud formulada comporta l'ocupació provisional d'una superfície, segons indica Projecte tècnic de l'establiment ja presentat, durant els dies 9 al 23 de juny de 2018.

Vistos els informes tècnics de data 25 de maig de 2018, de la guàrdia municipal de data 22 d' abril de 2016 i l'informe jurídic de data 29 de maig de 2018

D'acord amb les atribucions que l'alcalde ha delegat a la junta de govern local per mitjà de resolució 445/2015, 13 de juliol.

Es proposa a la Junta de Govern l'adopció dels següents **ACORDS** :

PRIMER.- Concedir l'autorització sol·licitada pel Sr. [REDACTED] per a la instal·lació d'una caseta-quiosc per a la venda de productes pirotècnics en la via pública, a la Ctra. N-II enfront de l'Av. Madrid, 21 durant el dies 9 a 23 de juny de 2018, condicionat a l'aportació de la següent documentació abans de l'obertura i al compliment de les mesures imposades:

- **Aportar còpia de l'autorització definitiva emesa per la Delegació del Govern.**
- Complir el que indica el Projecte tècnic de l'establiment ja presentat, Declaració del titular indicant que no ha variat la seva activitat respecte el projecte presentat.



- **Queda pendent presentar la Pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil i rebut que justifiqui estar al corrent de pagament abans de la seva obertura.**
- Es complirà estrictament amb l'autorització emesa per la Delegació del Govern.
- La caseta ha de tenir les mides especificades en la sol·licitud i projecte.
- Es compliran les mesures de protecció contraincendis indicades en projecte.
- En cas de disposar d'instal·lació elèctrica, certificat d'instal·lador elèctric on s'indiquin les característiques de l'escomesa elèctrica i de les instal·lacions a efectuar, senyalant que qualsevol cable de connexió elèctrica estarà protegit amb cable fiador i tindrà una alçada mínima de 4,5 m certificat del compliment del Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió (característiques de l'escomesa).
- No s'emmagatzemarà més quantitat en kg de petards que la emmagatzemada d'acord amb el tipus de caseta a instal·lar i que els autoritzats per la Delegació del Govern.
- Els vehicles a l'hora de la compra no podran envair la via pública.
- Es mantindrà net l'entorn de la caseta, es a dir diàriament es recolliran les deixalles

SEGON.- L'efectivitat d'aquesta llicència resta condicionada a l'obtenció de totes les autoritzacions i permisos que siguin necessàries d'altres administracions, així com al compliment estricte de totes les mesures de seguretat exigides per la normativa vigent.

TERCER.- Aprovar la liquidació provisional de la taxa per parades, barraques, casetes de venda, etc., per import de 300,00 euros.

QUART.- Trametre a la Subdelegació del Govern a Barcelona informe favorable sobre la sol·licitud d'autorització formulada per l'interessat per a la venda de productes pirotècnics, amb les condicions esmentades.

Exposada i prèvia lectura de referència, la present proposta d'acord amb núm. 7.2 resulta APROVADA per assentiment de tots els membres presents d'aquesta Junta de Govern Local.

7.3. Llicència per a l'ocupació temporal de part de la via pública, sol·licitada pel Sr. [REDACTED]

S1212018001

Vista la sol·licitud de llicència formulada pel Sr. [REDACTED], per a la instal·lació d'una caseta-quiosc per a la venda de productes pirotècnics en la via pública, a la Ctra. N-II al Polígon Industrial "Les Gavarreres" enfront de l'av. Madrid cantonada amb l'Av. Montserrat durant les festes de Sant Joan.

Atès, que l'ocupació d'una part de la via pública comporta una ocupació privativa del domini públic local, subjecte a l'atorgament d'una llicència d'ocupació temporal que origina una situació de possessió precària essencialment revocable per raons d'interès





públic, d'acord amb el què disposa l'article 57.2 del Reglament del patrimoni dels ens locals.

Vist l'informe tècnic de data 28 de maig de 2018, de la guàrdia municipal de data 22 de gener de 2018 i l'informe jurídic de data 13 de març de 2017

Es proposa a la Junta de Govern l'adopció dels següents **ACORDS**:

PRIMER.- Concedir AUTORITZACIÓ sol·licitada pel Sr. [REDACTAT] per a la instal·lació d'una caseta-quiosc per a la venda de productes pirotècnics en la via pública, a la Ctra. N-II al Polígon Industrial "Les Gavarreres" enfront de l'av. Madrid cantonada amb l'Av. Montserrat durant les festes de Sant Joan.

L'obtenció de la preceptiva autorització de la Delegació del Govern serà requisit inexcusable per a la validesa i eficàcia de la present autorització.

SEGON.- Advertir que l'efectivitat d'aquesta llicència resta condicionada a l'obtenció de totes les autoritzacions i permisos que siguin necessàries d'altres administracions, així com al compliment estricte de totes les mesures de seguretat exigides per la normativa vigent i, específicament, per les derivades de les següents prescripcions:

- Es complirà estrictament amb l'autorització emesa per la Delegació del Govern.
- La caseta ha de tenir les mides especificades en la sol·licitud i projecte.
- Es compliran les mesures de protecció contra incendis indicades en projecte.
- En cas de disposar d'instal·lació elèctrica, certificat d'instal·lador elèctric on s'indiquin les característiques de l'escomesa elèctrica i de les instal·lacions a efectuar, senyalant que qualsevol cable de connexió elèctrica estarà protegit amb cable fiador i tindrà una alçada mínima de 4,5 m certificat del compliment del Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió (característiques de l'escomesa).
- No s'emmagatzemarà més quantitat en kg de petards que la emmagatzemada d'acord amb el tipus de caseta a instal·lar i que els autoritzats per la Delegació del Govern.
- Els vehicles a l'hora de la compra no podran envair la via pública.
- Es mantindrà net l'entorn de la caseta, es a dir diàriament es recolliran les deixalles

TERCER.- Aprovar la liquidació provisional de la taxa per parades, barraques, casetes de venda – OO.FF. núm. 18- , per import de 300,00 euros.

QUART.- Comunicar el present acord d'autorització d'ocupació de la via pública al sol·licitant per al seu coneixement de referència.

Exposada i prèvia lectura de referència, la present proposta d'acord amb núm. 7.3 resulta APROVADA per assentiment de tots els membres presents d'aquesta Junta de Govern Local.

8. SUBVENCIÓ DE FAÇANES

Subvenció per a l'arranjament de façanes del carrer [REDACTAT] – sol·licitant Sra. [REDACTAT]

Exp. núm.: G1362018015



Ajuntament d'Òdena

Plaça Major, 2
08711 Òdena
Tel.93 801 74 34
Fax 93 706 29 85
www.odena.cat
odena@odena.cat

En data 6 de març de 2018 la Junta de Govern Local va concedir a la Sra. [REDACTED] la llicència municipal d'obres núm. 15/2018, per a la substitució de la barana del balcó a l'immoble situat al carrer [REDACTED], d'aquest municipi.

L'interessat ha sol·licitat, una vegada finalitzades les obres, una subvenció per a la restauració de la façana, d'acord amb el Reglament municipal regulador de les subvencions per a la restauració de façanes, aprovat pel Ple de l'ajuntament en sessió celebrada el dia 9 de desembre de 2008.

Vist l'informe favorable emès pels serveis tècnics municipals i d'acord amb el que disposa l'article 12 del Reglament municipal regulador de les subvencions per a la restauració de façanes,

Es proposa a la Junta de Govern l'adopció dels següents **ACORDS**:

PRIMER.- Atorgar a la Sra. [REDACTED] una subvenció per import de 41,00 euros, equivalent al màxim de la quota íntegra de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres liquidat i aprovat en l'expedient de concessió de la llicència urbanística 15/2018 corresponent a les obres de restauració de la façana.

SEGON.- Autoritzar, disposar i ordenar la despesa amb càrrec de l'aplicació pressupostària 3115220 489 00 del vigent pressupost.

TERCER.- Comunicar el present acord a l'interessada en el procediment.

Exposada i prèvia lectura de referència, la present proposta d'acord amb núm. 08 resulta APROVADA per assentiment de tots els membres presents d'aquesta Junta de Govern Local.

9. INFRACCIÓ URBANÍSTICA

Expedient infracció urbanística -Cr. [REDACTED]

Exp. núm.: G1472018001

Per acord de Junta de Govern Local de data 20.02.2018 i en relació a llicència urbanística per a l'execució d'obres "Rehabilitar teulada i caseta i pintar façana" al Carrer [REDACTED], expedient LO-83/2016 (G1362016083) es va incoar expedient de restauració de la legalitat urbanística amb núm. G1472018001.

El fonament operatiu era el no-compliment de la prescripció d'execució següent:

-Existirà una distància mínima de 3 metres del límit a parcel·la veïna - de la caseta de caràcter mòbil no fix autoritzada.

Per escrit amb RE. núm. 1228 de data 25.04.2018 el titular afectat Sr. [REDACTED] exposava que en data 21.04.18 s'havien finalitzat les tasques de restitució de la caseta construïda, tot garantint que es tractava d'un cos-volum totalment mòbil, separat de tots els límits perimetrals.





Atenent posterior visita de verificació "in situ" s'ha constatat el caràcter no favorable de l'informe tècnic evacuat -de data 17.05.2018 – que acredita el no compliment de la prescripció operativa dalt exposada.

Considerant informe de secretaria-intervenció de data 18.05.2018 que presenta proposta de resolució de referència.

Sent els fonaments de dret aplicables els tot seguit relacionats:

- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.
- PGOU d'Òdena aprovat en data 13/12/2000 i publicat al DOGC 01/02/2001
- Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme.
- Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat per Decret 64/2014, de 13 de maig.

D'acord amb les atribucions que l'Alcaldia ha delegat en favor de la Junta de Govern Local per mitjà de resolució 445/2015, de 13 de juliol.

Es proposa a aquesta Junta de Govern Local l'adopció dels següents **ACORDS**:

Primer.- REITERAR al titular Sr. [REDACTAT], en relació a la caseta existent al terrat del garatge d' immoble situat al Cr. [REDACTAT] d'aquest municipi, l'exigència de compliment de la prescripció d'execució que segueix:

-Existirà una distància mínima de 3 metres del límit a parcel·la veïna - de la caseta de caràcter mòbil no fix a verificar-se.

Segon.- ORDENAR els treballs de construcció del volum edificat de la caseta per tal que s' adapti al requeriment de cos-volum mòbil i separació de 3 metres del límit a parcel·la veïna prefixats.

Tercer.- ADVERTIR la persona interessada perquè, en el termini INEXCUSABLE d' 1 mes a comptar de la notificació dels presents acords, acrediti la restitució de la caseta construïda.

Quart .- DETERMINAR que les mesures de restauració de la realitat física alterada i de l'ordre jurídic vulnerat que es podrien adoptar en cas que les actuacions no obtinguessin la verificació urbanística requerida, serien l'enderrocament íntegre de les obres executades.

Cinquè.- NOTIFICAR la resolució a la persona interessada, per al seu compliment immediat, atorgant-li audiència per un termini de quinze dies per tal que formuli les al·legacions i presenti els documents i justificacions que estimi pertinents, conforme a l'article 112.3 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat per Decret 64/2014, de 13 de maig.

Exposada i prèvia lectura de referència, la present proposta d'acord amb núm. 09 resulta APROVADA per assentiment de tots els membres presents d'aquesta Junta de Govern Local.



10. MERCAT – ACCEPTACIÓ AJUT

Exp. C1862017012 - 242/2017

La Junta de Govern de la Diputació de Barcelona, en sessió de 26 d'octubre de 2017, va aprovar, en el marc del Protocol general del Pla "Xarxa de Governos Locals 2016-2019", el Programa complementari de reforma i millora d'equipaments locals i el seu règim regulador.

En data 20 d'abril de 2018, l'Ajuntament d'Òdena va rebre a través del portal de tràmits de la Diputació de Barcelona una comunicació per a incloure l'actuació de "Senyalització i mobiliari al Mercat de venda no sedentària", en el decurs de l'any 2019 mitjançant un ajut de suport econòmic.

Actuació	Classe de recurs	Ajuntament	Tipus de recurs	Núm. registre inicial PMT	Codi XGL	Import concedit
Senyalització i mobiliari al Mercat de venda no sedentària	Línia de suport 6 "Mercats"-2019	Òdena	Econòmic	1740047037	18/X7250959	13.280,00€

D'acord amb l'exposat, es proposa a la Junta de Govern, que té atribuïda la competència per delegació de l'Alcalde, segons Resolució 445/2015, de 13 de juliol, l'adopció del següent ACORD:

Primer. Acceptar el següent recurs econòmic consistent en "Senyalització i mobiliari al Mercat de venda no sedentària" del Programa complementari de reforma i millora d'equipaments locals, en el marc del Pla "Xarxa de Governos Locals 2016-2019".

Actuació	Classe de recurs	Ajuntament	Tipus de recurs	Núm. registre inicial PMT	Codi XGL	Import concedit
Senyalització i mobiliari al Mercat de venda no sedentària	Línia de suport 6 "Mercats"-2019	Òdena	Econòmic	1740047037	18/X7250959	13.280,00€

Segon. Comunicar el present acord a la Diputació de Barcelona.

Tercer. Comunicar el present acord als serveis respectius, per tal que portin a terme el corresponent seguiment i procedeixin a la justificació dels ajuts atorgats en els terminis concedits a l'efecte.





Exposada i prèvia lectura de referència, la present proposta d'acord amb núm. 10 resulta APROVADA per assentiment de tots els membres presents d'aquesta Junta de Govern Local.

11. LLICÈNCIES D'ACTIVITATS

11.1 Canvi de nom activitat de IL NUOVO CAFE – sol·licitant [REDACTED]

Exp. 421/2018 (LA 449/2005)

Vista la sol·licitud efectuada per la Sra. [REDACTED] (DNI [REDACTED]) en data 23/04/18 (RE 1195), amb la declaració conjunta de transmissió de llicència d'una comunicació prèvia que estava a nom de de [REDACTED] amb DNI [REDACTED], de l'activitat de Cafè i Bar a l'Av. Manresa 78 - baixos 08711 Odena, la qual fou concedida com a LA 449/2005 en data 21/11/2005 i nom de IL NUOVO CAFE.

En data 21/05/2018, i un cop revisada la documentació aportada, l'enginyer municipal va emetre informe favorable per dur a terme el canvi de nom que literalment diu:

“(…)

- *L'activitat està classificada com a ANNEX III – apartat 12.35b – del Decret 136/1999 de desplegament de la Llei 3/1998.*
- *Disposa de permís municipal ambiental de 21 de novembre de 2005, expedient: 2005/449.*
- *Disposa de visita de comprovació del 26 de març de 2006.*
- *Es va realitzar un canvi de nom a favor del Sr. Miquel Orriols Juncà, a data 17 d'octubre de 2011.*
- *Es va realitzar un canvi de nom a favor de l Sr. Miquel Orriols Bascones en data 21 de setembre de 2017.*

INFORME:

Documentació presentada:

- *Comunicació de transmissió de la llicència*
- *Declaració conjunta de transmissió de la Llicència o dels efectes de la comunicació prèvia.*
- *Declaració responsable en matèria de salut alimentària, si és un establiment afectat pel Real Decret Llei 191/2011.*
- *NIF*

Vista la documentació aportada, informo FAVORABLE, el canvi de nom a favor de Nuria Fernández Bas amb el NIF 46.581.474-B) i es pot emetre un assabentat si es creu oportú.

Tot i això, abans d'emetre l'assabentat cal reclamar que presenti la següent documentació:

- *Declaració responsable en matèria de salut alimentària.”*

Atès que s'ha acreditat mitjançant la documentació aportada la transmissió de la titularitat de l'activitat.



Atès que d'acord amb el què disposa l'article 86 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel que s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals, les llicències són transmissibles, llevat que el nombre de les que es puguin atorgar es trobi limitat, o quan s'hagin concedit tenint en compte les característiques particulars del subjecte autoritzat.

Atès que la transmissió de llicències no està sotmesa a autorització administrativa prèvia, sinó tan sols a comunicació prèvia, com a condició d'eficàcia, sempre que es compleixin els requisits assenyalats a l'article 86 del Decret 179/1995 esmentat.

Atès que la llicència s'entén atorgada salvat el dret de propietat i sens perjudici del de tercer, d'acord amb l'article 73 del Reglament esmentat.

Per tot l'exposat, es proposa a la Junta de Govern, que té atribuïda la competència per delegació de l'Alcaldia, segons Resolució 445/2015, de 13 de juliol, l'adopció dels següents **ACORDS**:

Primer. Donar-se per assabentats de la transmissió per comunicació prèvia, amb expedient administratiu 421/2018, de la Llicència d'Activitat 449/2005 en favor de Nuria Fernández Bas (DNI 46581474B), d'activitat de Cafè i Bar a l'Av. Manresa 78-baixos 08711 Òdena, amb nom comercial IL NUOVO CAFE, de Codi CCAE 673.2, passant aquest a ser titular de l'activitat amb els drets i obligacions que li són inherents.

Segon. Aprovar la següent liquidació de tributs corresponent a la tramitació del procediment de comprovació del canvi de nom per import de 120,00 €, i pendent de pagament.

Tercer. Notificar el present acord als interessats.

Exposada i prèvia lectura de referència, la present proposta d'acord amb núm. 11.1 resulta APROVADA per assentiment de tots els membres presents d'aquesta Junta de Govern Local.

11.2 Canvi de nom activitat de [REDACTED] – sol·licitant ODNinstal SL

Exp. 428/2018 – (M1192014001)

Vista la sol·licitud efectuada pel Sr. [REDACTED] com a representant de ODNinstal SL CIF B-67142083, en data 20/04/18 (RE 1169), amb la declaració conjunta de transmissió de llicència d'una comunicació prèvia que estava a nom de [REDACTED] amb DNI [REDACTED], de l'activitat de Accessoris i elements per a instal·lacions i magatzem instal·lador, ubicat a c/ La Font, 2-local 08711 Òdena, la qual fou concedida com a M1192014001 en data 24/02/2014, RC [REDACTED] i superfície de 344.7m².

En data 21/05/2018, i un cop revisada la documentació aportada, l'enginyer municipal va emetre informe favorable per dur a terme el canvi de nom que literalment diu:





“(…)

en relació al **canvi de nom** presentat per **ODNinstal, SL** per a **activitat de botiga d'accessoris i elements per a instal·lacions i magatzem de instal·lació**, a nom del **transmitent:** [REDACTED], amb NIF: [REDACTED] al C/la Font, 2 - LOCAL d'Òdena.

S'emet el present informe per el que fa exclusivament a les competències d'enginyer municipal.

- L'activitat està classificada com a: **INNÒCUA – no classificada** a la Llei 20/2009, de 4 de desembre, i per tant, en **RÈGIM DE COMUNICACIÓ**
- Expedient M1192014001

INFORME:

Documentació presentada:

- **Comunicació de transmissió de la llicència**
- **Declaració conjunta de transmissió de la llicència o dels efectes de la comunicació prèvia.**
- **Declaració responsable en matèria de salut alimentària, si és un establiment afectat pel Real Decret Llei 191/2011.**
- **Certificat tècnic**

Vista la documentació aportada, **informo FAVORABLE, el canvi de nom a favor de ODNinstal, SL, amb el NIF. B-67142083 i es pot emetre un assabentat si es creu oportú.**”

Atès que s'ha acreditat mitjançant la documentació aportada la transmissió de la titularitat de l'activitat.

Atès que d'acord amb el que disposa l'article 86 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel que s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals, les llicències són transmissibles, llevat que el nombre de les que es puguin atorgar es trobi limitat, o quan s'hagin concedit tenint en compte les característiques particulars del subjecte autoritzat.

Atès que la transmissió de llicències no està sotmesa a autorització administrativa prèvia, sinó tan sols a comunicació prèvia, com a condició d'eficàcia, sempre que es compleixin els requisits assenyalats a l'article 86 del Decret 179/1995 esmentat.

Atès que la llicència s'entén atorgada salvat el dret de propietat i sens perjudici del de tercer, d'acord amb l'article 73 del Reglament esmentat.

Per tot l'exposat, es proposa a la Junta de Govern, que té atribuïda la competència per delegació de l'Alcaldia, segons Resolució 445/2015, de 13 de juliol, l'adopció dels següents **ACORDS:**

Primer. Donar-se per assabentats de la transmissió per comunicació prèvia, amb expedient administratiu 428/2018, de la llicència d'Activitat M1192014001 en favor de ODNinstal SL CIF B-67142083, l'activitat de Accessoris i elements per a instal·lacions i magatzem instal·lador, ubicat a c/ La Font, 2-local 08711 Òdena, la qual fou concedida com a M1192014001 en data 24/02/2014, RC [REDACTED] i superfície de 344.7m², passant aquest a ser titular de l'activitat amb els drets i obligacions que li són inherents.



Segon.- Aprovar la següent liquidació de tributs corresponent a la tramitació del procediment de comprovació del canvi de nom per import de 120,00 €, i pendent de pagament.

Tercer.- Notificar el present acord als interessats.

Exposada i prèvia lectura de referència, la present proposta d'acord amb núm. 11.2 resulta APROVADA per assentiment de tots els membres presents d'aquesta Junta de Govern Local.

11.3 Comunicació prèvia per a l'exercici d'activitat de magatzem de matrius metàl·liques d'estampació – sol·licitant SNOP ESTAMPACION SA

Exp. 375/2018 - (M1192018001)

En data 20 de març de 2018 (RE 842), SNOP ESTAMPACION SA amb NIF 61346938, va presentar la comunicació prèvia d'obertura d'una activitat de magatzem de matrius metàl·liques d'estampació, a nom de SNOP ESTAMPACION SA, a Av. Madrid, 38-44 d'Òdena, de referència cadastral [REDACTED] i de superfície 2.367,86 m².

En data 26/03/2018, els Serveis Tècnics municipals van classificar la documentació de incompleta pel que fa a matèria mediambiental, mentre que favorable en matèria d'incendis per disposar d'informe de la DGPEI Ref. 24/2015/000177.

En data 25/04/2018 (RE 1234), SNOP ESTAMPACION SA presenta documentació complementària amb formulari de comunicació prèvia d'obertura i certificat final d'obres del tècnic.

L'activitat proposada està qualificada com a INNOCUA - no classificada, sent de magatzem de matrius metàl·liques d'estampació, ubicada a Av. Madrid 38-44 naus 2 i 3, d'Òdena.

En data 14/05/2018 l'enginyer municipal emet informe de verificació favorable sobre la comunicació de l'activitat, en el sentit que tot seguit s'indica:

*"(...)en relació al projecte d'una **MAGATZEM de matrius metàl·liques d'estampació**, a nom de SNOP ESTAMPACIÓ, SA al Av. Madrid, 38-44 – naus 2 i 3 al polígon industrial de les Gavarreres, d'Òdena.*

S'emet el present informe per el que fa exclusivament a les competències d'enginyer municipal.

*De la documentació presentada, es desprèn que l'activitat està qualificada com a **INNOCUA – no classificada**.*

*L'activitat NO quedaria emplaçada a la Llei 20/2009, de 4 de desembre, per tant, es tracta d'una activitat no classificada, en **RÈGIM DE COMUNICACIÓ**.*

*Es qualifica com a **COMPLERTA LA DOCUMENTACIÓ DE COMUNICACIÓ** en el informe en matèria mediambiental:*





DOCUMENTACIÓ APORTADA:

- Instància de comunicació prèvia.
- Certificat final d'obra del tècnic on se certifica que l'activitat s'adequa a l'estudi ambiental i al projecte o documentació tècnica presentat i que es compleixen tots els requisits ambientals i contraincendis d'acord amb la legislació vigent.
- Instància de sol·licitud de informe previ en matèria contra incendis
- Projecte.
- Certificat de l'acte de comprovació: prevenció i seguretat en cas de incendi: FAVORABLE de data 18 de desembre de 2017, realitzat per THUV RHEINLAND.

Un cop efectuada la comunicació, l'exercici de l'activitat es pot iniciar sota l'exclusiva responsabilitat de les persones titulars i tècniques que hagin lliurat les certificacions, sense perjudici que per iniciar l'activitat s'ha de disposar dels títols administratius habilitants o controls inicials que, d'acord amb la normativa sectorial no ambiental, són preceptius.

La comunicació no atorga, a la persona o l'empresa titulars de l'activitat, facultats sobre el domini públic, el servei públic o els béns col·lectius.

INFORME DE PROTECCIÓ CONTRAINCENDIS:

En virtut de l'entrada en vigor el dia 10 de maig de 2010, de la **Llei 3/2010**, de 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis, es desprèn que:

- El projecte precisa d'informe previ preventiu de Direcció General de Prevenció i Extinció de Incendis, ja que no està inclosa dins del annex 2 de la Llei 3/2010.
- Disposa de informe **favorable** de la DGPEI de 27 de setembre de 2015. Ref: 24/2015/000177.
- Disposa del Certificat de l'acte de comprovació: prevenció i seguretat en cas de incendi: FAVORABLE de data 18 de desembre de 2017, realitzat per THUV RHEINLAND.

CONCLUSIÓ:

Vist el informe, **donat que la comunicació s'ha tramitat correctament, pot iniciar l'activitat i l'Ajuntament pot emetre l'assabentat si així ho creu oportú.**

Indicar-li els següents condicionants a complir a l'assabentat:

- Aquesta comunicació serà vàlida només per a l'activitat declarada.
- El titular ha de disposar dels contractes de manteniment de gestió de residus que generi amb una empresa gestora de residus homologada.
- Complir amb les mesures que consten en el projecte.
- Disposar de les legalitzacions de seguretat industrial que li siguin d'aplicació.
- Complir amb el Reglament electrotècnic de baixa tensió, Real Decret 848/2002 de 2 d'Agost per el qual s'aprova el Reglament Electrotècnic per a Baixa Tensió i Instruccions Complementàries.



Ajuntament d'Òdena

Plaça Major, 2
08711 Òdena
Tel.93 801 74 34
Fax 93 706 29 85
www.odena.cat
odena@odena.cat

- *Disposar dels extintors que consten en projecte, amb la eficàcia que consta en projecte, degudament senyalitzats, el manteniment dels quals serà realitzat per empreses o mantenidors autoritzats per la Generalitat, d'acord amb els articles 13,15 i 19 del RD 194271993 de 5 de novembre, pel que s'aprova el Reglament d'instal·lacions de protecció contra incendis, en la periodicitat indicada en la taula II de l'apèndix 2 , realitzant les operacions de revisió que s'indiquen cada any o cada 5 anys d'acord amb el RD esmentat i en la Ordre de 16 d'abril de 1998.*
- *Disposar dels equips d'enllumenat d'emergència que consten en el projecte, si s'escau.*
- *Disposar de sistema de detecció de incendis i de contracte de manteniment amb empresa homologada.*
- *Disposar de dues BIE amb pressió i cabal segons normativa i de contracte de manteniment amb empresa homologada.*
- *La càrrega de foc haurà de ser de nivell baix de nivell 1 segons projecte.*
- *Les escales d'evacuació hauran de disposar de la R al foc requerida igual que l'estructura.*
- *Els serveis han de disposar de dosificador de sabó, eixugamans d'un sol us i ventilació natural o forçada a l'exterior.*
- *Donar compliment a la normativa de Prevenció de Riscos Laborals.*
- *Complir amb la ordenança de sorolls i vibracions.”*

Atès el què disposa la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats i els informes emesos, es proposa a la Junta de Govern, que té atribuïda la competència per delegació de l'Alcalde, segons Resolució 445/2015, de 13 de juliol, l'adopció dels següents **ACORDS**:

Primer. L'Ajuntament d'Òdena es dóna per assabentat que, amb efectes de data 26/03/2018, s'està duent a terme una activitat de magatzem de matrius metàl·liques d'estampació , a nom de SNOB ESTAMPACION SA, a Av. Madrid, 38-44 naus 2 i 3 d'Òdena, amb RC [REDACTED] i de superfície 2.367,86 m².

Segon. L'activitat haurà de complir en qualsevol moment les condicions que tot seguit s'indiquen:

- Aquesta comunicació serà vàlida només per a l'activitat declarada.
- El titular ha de disposar dels contractes de manteniment de gestió de residus que generi amb una empresa gestora de residus homologada.
- Complir amb les mesures que consten en el projecte.
- Disposar de les legalitzacions de seguretat industrial que li siguin d'aplicació.





- Complir amb el Reglament electrotècnic de baixa tensió, Real Decret 848/2002 de 2 d'Agost per el qual s'aprova el Reglament Electrotècnic per a Baixa Tensió i Instruccions Complementàries.
- Disposar dels extintors que consten en projecte, amb la eficàcia que consta en projecte, degudament senyalitzats, el manteniment dels quals serà realitzat per empreses o mantenidors autoritzats per la Generalitat, d'acord amb els articles 13,15 i 19 del RD 194271993 de 5 de novembre, pel que s'aprova el Reglament d'instal·lacions de protecció contra incendis, en la periodicitat indicada en la taula II de l'apèndix 2, realitzant les operacions de revisió que s'indiquen cada any o cada 5 anys d'acord amb el RD esmentat i en la Ordre de 16 d'abril de 1998.
- Disposar dels equips d'enllumenat d'emergència que consten en el projecte, si s'escau.
- Disposar de sistema de detecció de incendis i de contracte de manteniment amb empresa homologada.
- Disposar de dues BIE amb pressió i cabal segons normativa i de contracte de manteniment amb empresa homologada.
- La càrrega de foc haurà de ser de nivell baix de nivell 1 segons projecte.
- Les escales d'evacuació hauran de disposar de la R al foc requerida igual que l'estructura.
- Els serveis han de disposar de dosificador de sabó, eixugamans d'un sol us i ventilació natural o forçada a l'exterior.
- Donar compliment a la normativa de Prevenció de Riscos Laborals.
- Complir amb la ordenança de sorolls i vibracions.

Tercer. Advertir al titular que qualsevol actuació que es pretengui dur a terme en l'àmbit on es situa l'activitat requerirà de la prèvia tramitació de la corresponent llicència municipal d'obres.

Quart.- Inscriure l'activitat al Registre municipal d'activitats.

Cinquè. Aprovar la següent liquidació de tributs corresponent a:

Ordenança Fiscal 22- Taxa per la prestació dels serveis d'intervenció administrativa dels ciutadans i les empreses a través del sotmetiment a prèvia llicència, comunicació prèvia o declaració responsable, així com pels controls posteriors a l'inici de l'activitat, els controls periòdics i les revisions periòdiques. En concret l'epígraf 25: Tramitació del procediment de comprovació de comunicació de l'obertura o posada en funcionament establiments o activitats regulades per normativa sectorial distinta de l'esmentada en els apartats anteriors.

- Import de 196,50 €

Exposada i prèvia lectura de referència, la present proposta d'acord amb núm. 11.3 resulta APROVADA per assentiment de tots els membres presents d'aquesta Junta de Govern Local.



12. CONTRACTE CONCESSIÓ ADMINISTRATIVA DE L'EXPLOTACIÓ DEL SERVEI DE BAR DEL PAVELLÓ MUNICIPAL "MESTRE VILA VELL" D'ÒDENA. DECLARACIÓ DESERT.

Exp. C1742018138 – 338/2018

En data 17 d'abril de 2018, la Junta de Govern Local va acordar, entre d'altres iniciar el procediment d'adjudicació de la concessió administrativa de l'explotació del servei de bar del Pavelló Municipal "Mestre Vila Vell" d'Òdena, mitjançant procediment obert i tramitació ordinària de l'expedient.

En data 20 d'abril de 2018 es va publicar al Perfil del Contractant l'anunci de licitació i en data 27 d'abril de 2018 al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona iniciant-se així, el termini de 26 dies naturals, per a la presentació de propostes.

En el termini establert per formular proposició i que va finalitzar en data 22 de maig de 2018, no es van presentar ofertes tal i com s'indica en el certificat de proposicions presentades i que consta en l'expedient.

Per això, atesa la delegació de l'Alcalde a favor de la Junta de Govern, segons Resolució 445/2015, de 13 de juliol, es proposa l'adopció dels següents **ACORDS** :

Primer. Declarar desert el procediment d'adjudicació de la concessió administrativa de l'explotació del servei de bar del Pavelló Municipal "Mestre Vila Vell" d'Òdena, mitjançant procediment obert i tramitació urgent de l'expedient, en tant en quant dins del termini de presentació de pliques no s'ha formulat cap proposta..

Segon. Determinar la procedència de presa de raó per part del Plenari, en la propera sessió que celebri aquest màxim òrgan.

Exposada i prèvia lectura de referència, la present proposta d'acord amb núm. 12 resulta APROVADA per assentiment de tots els membres presents d'aquesta Junta de Govern Local.

13. CERTIFICACIONS

Contracte subministrament de pladur de l'obra municipal "Projecte executiu de reforma i ampliació del Centre Fraternal d'Òdena. 2ª Fase, execució 2017". Aprovació certificació 11a.

Exp. C1742017115

Per acord de Junta de Govern de data 6 de juny de 2017 es va adjudicar el contracte de *Subministrament de material de pladur a l'obra municipal Centre Fraternal d'Òdena, 2a. Fase Ex. 2017 a l'empresa SUBMINISTRAMENTS DE MATERIALS I EXCAVACIONS IGUALADA, S.L. (B59980086)*, pel preu de 42.210,16 € i 8.864,13 euros que corresponen al 21% d'IVA.





En data 21 de maig de 2018 l'empresa concessionària ha presentat la 11a certificació de l'obra de referència, per import de 3.8258,26 € més l'IVA.

En atendre que el tècnic director de les obres pertany als serveis tècnics municipals i que en subscriure les certificacions emeses palesa la seva conformitat tècnica tant en relació a la correcta execució total de les obres com respecte de l'import econòmic quantificat en finalitzar la seva execució, segons consta en les certificacions aportades.

Vist allò que disposa la normativa vigent relativa a la contractació pública local, bàsicament continguda en els següents textos normatius:

- RDL 3/2011, de 14 novembre -TRLCSP
- RD 1098/2001, de 12 octubre -RGC
- Decret 179/1995, de 13 juny -ROAS
- DL 2/2003, de 28 abril -LMRLC

Es proposa a la Junta de Govern l'adopció dels següents **ACORDS** :

Primer. Aprovar la 11a certificació del contracte de *Subministrament de material de pladur a l'obra municipal Centre Fraternal d'Òdena, 2a. Fase Ex. 2017*, de 3.828,26 € i 803,93 € euros en concepte de l'Impost sobre el Valor Afegit vigent, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 50.33210.62100 del pressupost vigent, presentada en data 21 de maig de 2018, (factura electrònica nº 23/A 20181884 de 31 de març de 2018), amb la conformitat del contractista executor material de la mateixa amb denominació social SUBMINISTRAMENTS DE MATERIALS I EXCAVACIONS IGUALADA, S.L. (B59980086).

Segon. Notificar els presents acords a la societat executora material de l'actuació enunciada SUBMINISTRAMENTS DE MATERIALS I EXCAVACIONS IGUALADA, S.L. (B59980086), així com a tots els interessats als efectes del seu coneixement de referència.

Exposada i prèvia lectura de referència, la present proposta d'acord amb núm. 13 resulta APROVADA per assentiment de tots els membres presents d'aquesta Junta de Govern Local.

14. RECURS DE REPOSICIÓ PRESENTAT PER LLAR UNIÓ CATALONIA, SCCL.

Recurs de reposició presentat per Llar Unió Catalònia, SCCL. contra acord de Junta de Govern Local d' aquest Ajuntament de data 18.07.2017.

Exp. Núm.: G1122008001

Per acord d'aquesta Junta de Govern Local de data 05.09.17 es va suspendre – en atendre parcialment recurs de reposició presentat per la societat actuant - l'acord també de Junta de Govern Local objecte de recurs de data 18.07.17– relatiu al Pla Parcial i Projecte d'Urbanització de l'àmbit de St. Miquel d'Òdena datats els anys 2008 i 2011 respectivament.



Ajuntament d'Òdena

Plaça Major, 2
08711 Òdena
Tel.93 801 74 34
Fax 93 706 29 85
www.odena.cat
odena@odena.cat

Es determinava en l'acord referenciat de data 05.09.17 que dita suspensió operaria per tal de possibilitar l'emissió d'informe tècnic-jurídic per part de la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central – en endavant CTUCC-, el qual hauria de donar llum a la qüestió de controvèrsia plantejada.

Per acord de la CTUCC de data 30.01.18 es va emetre informe urbanístic de referència, que en essència exposa un posicionament segons el qual la tramitació i aprovació definitiva tant del Pla Parcial com del Projecte d'Urbanització de l'àmbit de St. Miquel d'Òdena havien de restar sense cap efecte – sent la base legal operativa allò disposat a l'art. 87.8 del DL 1/2005, de 26 juliol i l'art. 125.6 del Decret 305/2006, de 18 juliol-Reglament Llei d'Urbanisme.

Notificat l'anterior informe urbanístic de la CTUCC a les societats interessades – Junta de Compensació del sector St. Miquel d'Òdena i Llar Unió Catalònia, SCCL –en raó de tràmit d'audiència prèvia - es va presentar escrit d'al·legacions de data 03.04.18 i RE. núm. 995 de data 06.04.18, el qual en essència sosté la no procedència de la consideració d'ineficàcia - tant del Pla Parcial com del Projecte d'Urbanització - que s'integra a l'acord de la CTUCC de data 30.01.18.

Els serveis tècnics i la secretaria - intervenció de l'Ajuntament han emès informes de referència en dates 06.03.18 i 10.05.18 - 25.05.18 respectivament -, en base als quals procediria desestimar les al·legacions presentades, en atendre el posicionament determinat per l'acord-informe de la CTUCC de data 30.01.18.

Sent els referents normatius de referència operativa els seguidament enunciats:

- DL 1/2005 de 26 juliol –TRLUC –.
- DL 1/2010 de 03 d' agost –TRLUC-.
- Llei 3/2012, de 22 febrer –MTRLUC.
- Llei 26/2010, de 3 d' agost –PACC-.
- Decret 305/2006, 18 juliol –RLUC-.

Es proposa a aquesta Junta de Govern Local l'adopció dels següents **ACORDS**:

Primer.- Verificar com a operatiu – tot desestimant les al·legacions presentades per la societat Llar Unió Catalònia, SCCL RE. núm. 995 de data 06.04.18- l'acord-informe urbanístic evacuat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central de data 30.01.2018 –.

Segon.- Desestimar el recurs de reposició presentat per la societat Llar Unió Catalònia, SCCL.-RE. Núm. 3150 de data 11.08.17, tot verificant en els seus propis termes l'acord d'aquesta Junta de Govern Local de data 18.07.2017 - al text íntegre del qual caldrà remetre's, que en la seva part bastant – en extracte - determinava:

-Requerir a la societat Llar Unió Catalònia, SCCL, i a través d'ella a la pròpia Junta de Compensació del sector, per tal que es presenti davant aquest Ajuntament text actualitzat del Pla Parcial i Projecte d'Urbanització del sector St. Miquel d'Òdena, per tal de procedir a la seva tramitació de referència.





Tercer -.-Determinar que de l'examen del procediment desenvolupat amb núm. d'expedient G1122008001 – així com del propi acord-informe urbanístic de la CTUCC de data 30.01.18- no s'extrau la concurrència de supòsit de responsabilitat civil patrimonial atribuïble a aquest Ajuntament.

Quart.- Sotmetre els presents acords a ratificació del Plenari corporatiu en la primera sessió ordinària que desenvolupi aquest màxim òrgan corporatiu.

Cinquè.- Significar que els acords precedents exhaureixen la via administrativa-, tot procedint, si s'escau, la interposició davant dels Tribunals competents de Barcelona de recurs jurisdiccional contenciós administratiu en el termini de dos mesos comptadors des de l'endemà de la notificació a les persones jurídiques interessades en el procediment de l'acord plenari de ratificació a adoptar-se. Tanmateix, es podrà interposar qualsevol altre recurs que hom consideri procedent en dret.

Sisè.- Notificar els presents acords tant a la societat Llar Unió Catalònia, SCCL-Cr. Sant Oleguer, 16 baixos -08001 Barcelona com a la pròpia Junta de Compensació del sector St. Miquel d'Òdena –Cr. St. Oleguer 16 – local baixos de Barcelona.

Exposada i prèvia lectura de referència, la present proposta d'acord amb núm. 14 resulta APROVADA per assentiment de tots els membres presents d'aquesta Junta de Govern Local.

15. URGÈNCIES

No es presenten a consideració de la Junta punts per raó d' urgència.

Sent l'anterior punt el darrer de l'ordre del dia integrat, i no havent-hi per tant més assumptes per tractar, la Presidència dona per conclosa la sessió, essent les 18:09 h. de la qual cosa secretaria-intervenció pren raó.

El secretari Interventor

**Vist i plau
L'alcalde**

Roberto Moral Álvarez

Francisco Guisado Santano